

Detaljplan för
RUNEBY 1:3 m fl
inom Vadsbro, Flens kommun.

Upprättad på stadsarkitektkontoret 1989-05-23

GENOMFÖRANDEBESKRIVNING

TIDPLAN

Planförslaget handläggs enligt reglerna för enkelt planförfarande och stadsarkitektkontoret arbetar efter följande tidplan:

Samråd/underrättelse	maj/juni 1989
Antagande i BN	1989-06-14

GENOMFÖRANDETID

Runeby 1:3 kommer att delas inom en snar framtid. Det är dock önskvärt att ge markägarna rimliga chanser att utnyttja planförslagets övriga möjligheter till förändringar. Följaktligen föreslås genomförandetiden bli 15 år från den dag detaljplanen vinner laga kraft.

HUVUDMANNASKAP

Vadsbro vägförening är huvudman för allmän plats enligt Plan- och bygglagens mening. Följande ansvarsfördelning gäller:

Skötsel av vägar och parker: Vadsbro Vägförening

Bebyggelse och skötsel av tomtmark: Respektive markägare

Vatten och avlopp: Flens kommun, gatukontoret

El: Vattenfall Östsverige

Planens genomförande: Markägarna

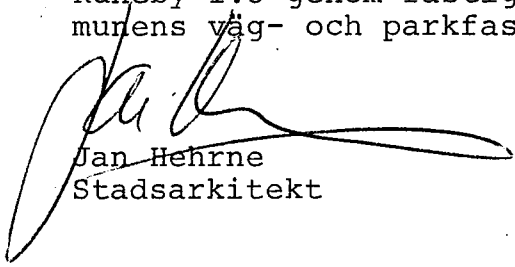
AVTAL

Flens kommun kommer att ta initiativ till att ett avtal upprättas med ägaren till Valla 1:14 angående överföring av mark. Avtalet kommer bl a att reglera markpris m m. Kommunen skall också upprätta ett exploateringsavtal med ägaren till Runeby 1:3. Avtalet skall bl a reglera ansvar för att internvägen med vändplan inom fastigheten iordningställs och överlåtes.

FASTIGHETSÄRÄTTSLIGA FRÅGOR

De tillkommande tomterna bildas genom avstyckningar som sker på initiativ av respektive markägare. Valla 1:15 utökas genom fastighetsreglering.

Vägföreningen i Vadsbro är inte rättsligt bildad. I avvaktan på att detta sker skall marken för internvägen inom Runeby 1:3 genom fastighetsreglering föras över till kommunens väg- och parkfastighet Valla 1:15.



Jan Hehrne
Stadsarkitekt



Hans-Erik Eriksson
Planingenjör