

Förslag till ändring av stadsplan för
SPARREHOLM 1:18 M FL

inom Sparreholm, Hyltinge socken, Flens kommun.

Upprättat på stadsarkitektkontoret i Flen 1985-02-14.

BESTÄMMELSER

1 § PLANOMRÅDETS ANVÄNDNING

1 mom. Byggnadskvarter

- a) Med B betecknat område får användas endast för bostadsändamål.
- b) Med H betecknat område får användas endast för handelsändamål.

2 § MARK SOM ICKE ELLER I ENDAST MINDRE OMFATTNING FÅR BEBYGGAS

- 1 mom. Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.
- 2 mom. Med korsprickning betecknad mark får bebyggas endast med uthus, garage och dylika mindre gårdsbyggnader.

3 § SÄRSKILDA FÖRESKRIFTER ANGÅENDE OMRÅDE FÖR ALLMÄNNA LEDNINGAR

På med u betecknad mark får icke vidtas anordningar som hindrar framdragande och underhåll av underjordiska allmänna ledningar.

4 § BYGGNADSSÄTT

Med F betecknat område får bebyggas endast med hus som uppförs fristående.

5 § EXPLOATERING AV TOMT

- 1 mom. På tomt som omfattar med F betecknat område får endast en huvudbyggnad och ett uthus eller annan gårdsbyggnad uppföras.

- 2 mom. På tomt som omfattar med F betecknat område får huvudbyggnad jämte uthus eller annan gårdsbyggnad icke uppta större sammanlagd areal än 200 kvadratmeter.
- Uthus eller annan gårdsbyggnad får icke uppta större areal än 50 kvadratmeter.

6 § BYGGNADS UTFORMNING

- 1 mom. På med romersk siffra betecknat område får byggnad uppföras med högst det antal våningar som siffran anger.
- 2 mom. På med n betecknat område får vind icke inredas utöver angivet våningsantal.
- 3 mom. På med I eller II betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd än 4,5 resp. 7,6 meter.
- 4 mom. På med korsprickning betecknad mark får uthus, garage och dylika gårdsbyggnader icke uppföras till större höjd än 3,0 meter.

Stadsarkitektkontoret i Flen 1985-02-14.


Jan Hehrne
Stadsarkitekt


Olle Hultman
Planingenjör

Tillhör kommunfullmäktiges
i Flens kommun beslut
1985 -11 -28 §152 betygat:


Sven Wallnerström
KOMMUNSEKRETERARE

Tillhör länsstyrelsens i
Södermanlands län beslut
1986-03-27