

BESKRIVNING

tillhörande förslag till ändring
och utvidgning av stadsplan
för del av fastigheten

HYLTINGE 1¹ m.fl.

Flens stad,

Södermanlands län.

15. 00

Stadsplaneförslaget åskådliggöres å stadsplanekartan i skala 1:1000.

BEFINTLIGA FÖRHÅLLANDEN

Planförslaget har upprättats på uppdrag av byggnadsnämnden i Flens stad, grundkartan i skala 1:1000 är upprättad på fotogrammetrisk väg år 1967 av Plankonsult AB i Stockholm.

PLANFÖRSLAGETS
UPPRÄTTANDE

Planområdet är beläget i samhällets norra del, utmed riksväg 55.

PLANOMRÅDETS LÄGE

Planområdet avgränsas i norr av sjön Båven och dess förbindelse med Skarvnäsviken, i väster av industriområde för HSB enligt planförslag av Plankonsult AB år 1969, i söder av fastigheten Hyltinge 1¹ och Skarvnäsviken och i öster av fastigheten Sparreholm 13¹ tillhörande Backa Hosjö AB samt av sjön Båven.

PLANOMRÅDETS
GRÄNSER

Cällande stadsplaner för området är fastställda dels i november 1957 och dels i oktober 1965 av Kungl. Maj:t. Dessutom ingår en mindre del av byggnadsplanen för Åsenområdet fastställd av Länsstyrelsen i april 1960.

GÄLLANDE PLANER
OCH BESTÄMMELSER

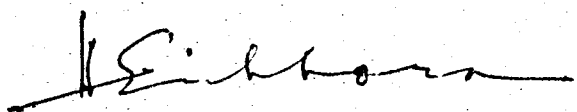
PLANFÖRSLAGET

Stadsplanen har upprättats för att bättre ansluta till befintliga förhållanden, dels med avseende på gränser mot vattenområde, dels med avseende på landsvägsgatans sträckning i söder. En mindre justering av gränsen mot Järnvägsområdet har även föreslagits. Planområdet har även utvidgats i väster för att omfatta del av Skarvnäsviken.

Vid planförslagets upprättande har samråd ägt rum med såväl de kommunala som övriga berörda myndigheter.

Stockholm den 2 april 1969

PLANKONSULT AB

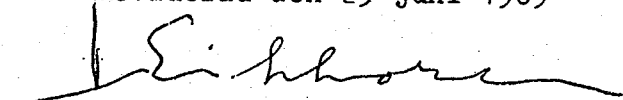


Harry Eichhorn
arkitekt SAR



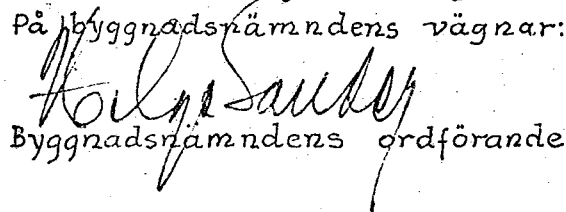
Mats Carlsson
stadsplaneingenjör

Reviderad den 25 juni 1969



Harry Eichhorn
arkitekt SAR

Tillhör byggnadsnämndens i Flen
beslut den 30 juni 1969 § 213
På byggnadsnämndens vägnar:



Byggnadsnämndens ordförande

Tillhör länsstyrelsens i
Södermanlands län beslut
18.3.1970