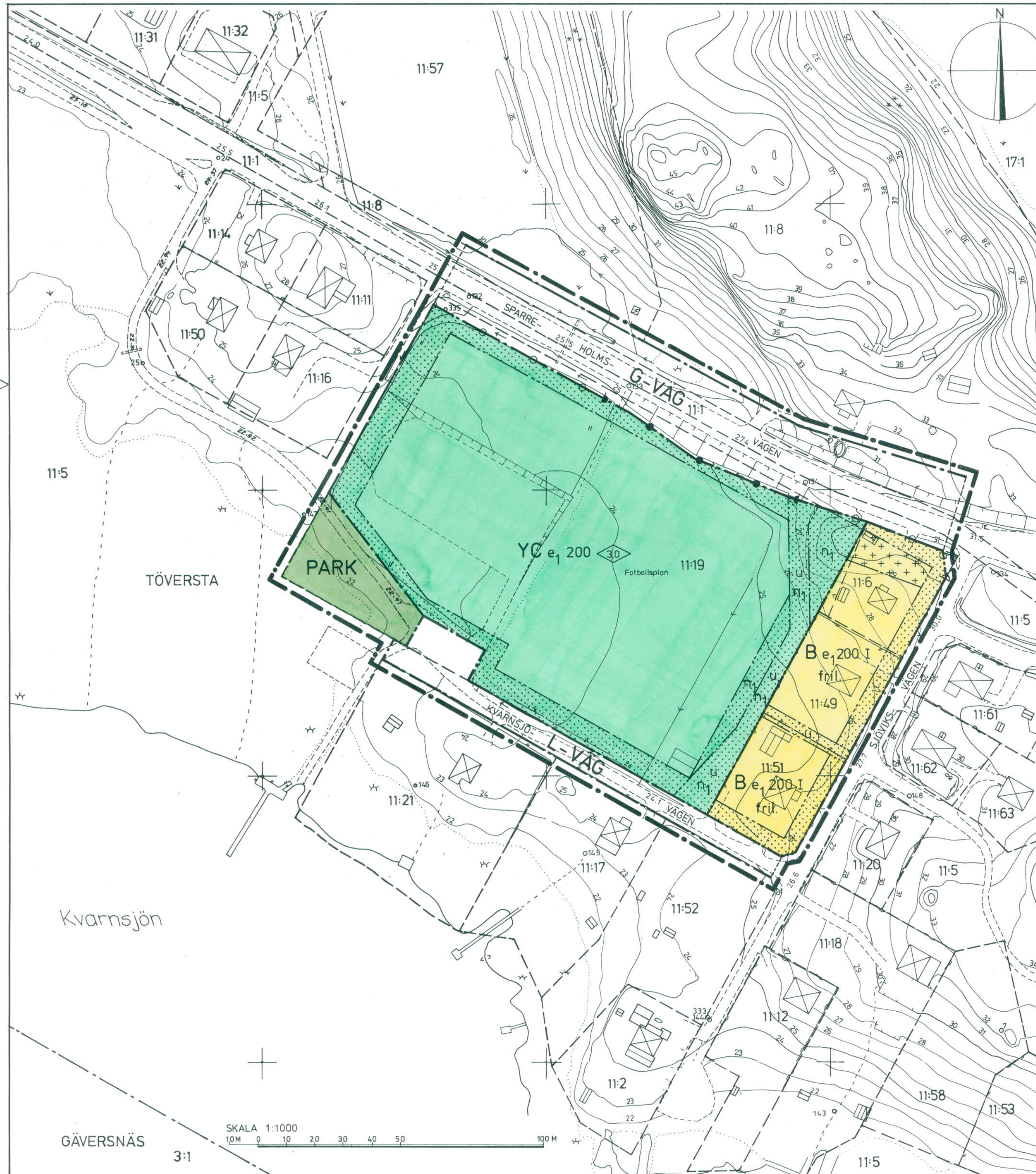


X 49 600

X 49 500

X 49 400

X 49 300



GRUNDKARTA

FRAMSTÄLLD GENOM KOMPLETTERING AV
ÄLDRE KARTMATERIAL
FLEN 1987-08-14

Berndt Samuelsson
BERNDT SAMUELSSON
FASTIGHETSCHEF

FASTIGHETSREDOVISNINGEN BESTYRKES
FLEN 1988-01-07

Lars Wählin
LARS WÄHLIN
DISTRIKTLANTMÄTARE

BETECKNINGAR

- FASTIGHETSGRÄNS
- ÄGOSLAGSGRÄNS
- RUTNÄTSPUNKT
- TÖVERSTA 11:19 FASTIGHET MED ENHETSNUMMER
- SJÖ, VATTENDRAG
- BONINGSHUS RESP. UTHUS
- SKÄRM TAK
- TRANSFORMATORBYGGNAD
- STAKET
- MUR
- HÄCK
- VÄG
- STIG
- SLÄNT
- DIKE
- STRANDLINJE
- ÅKER
- ÄNG
- KÄRR, MOSSE, SANKMARK
- POLYGONPUNKT
- AVVÄGD MARKHÖJD
- STEREOBEARBETAD HÖJD
- NIVÅKURVOR

PLANKARTA

GRÄNSBETECKNINGAR

- LINJE, SOM PÅ KARTAN LIGGER 3 MM UTANFÖR PLANOMRÅDET.
- ANVÄNDNINGSGRÄNS
- EGENSKAPSGRÄNS

PLANBESTÄMMELSER

FÖLJANDE GÄLLER INOM OMRÅDEN MED NEDANSTÅENDE BETECKNINGAR. DÄR BETECKNING SAKNAS GÄLLER BESTÄMMELEN INOM HELA PLANOMRÅDET. ENDAST ANGIVEN ANVÄNDNING OCH UTFORMNING ÄR TILLÅTEN.

1. Användning av mark.

ALLMÄNNA PLATSER

- G-VÄG VÄG FÖR GENOMFARTSTRAFIK.
- L-VÄG VÄG SOM INGÅR I LOKALNÄTET.
- PARK ANLAGD PARK.

KVARTERSMARK

- B BOSTÄDER.
- YC IDROTT- OCH SAMLINGSLOKALER

2. Utnyttjandegrad.

- e₁₀₀₀ STÖRSTA TILLÅTEN BYGGNADS-AREA I KVADRATMETER PER FASTIGHET. DÄRAV FÅR UT-HUS OCH DYLIKT INOM BOSTADSFASTIGHETER UPPTA MAXIMALT 50 M².

KVARTERSMARKEN FÅR INTE INDELAS I FLERA FASTIGHETER.

3. Begränsning av markens bebyggande.

- MARKEN FÅR INTE BEBYGGAS. MARKEN FÅR ENDAST BEBYGGAS MED UTHUS OCH GARAGE. MARKEN SKALL VARA TILLGÄNGLIG FÖR ALLMÄNNA UNDERJORDISKA LEDNINGAR.

4. Utfart, stängsel.

- UTFART FÅR INTE ANORDNAS.
- STÄNGSEL UTAN ÖPPNING SKALL FINNAS.

5. Utformning.

- 0,0 HÖGSTA BYGGNADSHÖJD I METER.
- I HÖGSTA ANTAL VÅNINGAR.
- fril. ENDAST FRILIGGANDE HUS.

6. Markens anordnande.

- n₁ MARKEN SKALL HÅLLAS TRÄDPLANTERAD.

7. Administrativa bestämmelser.

GENOMFÖRANDETID
GENOMFÖRANDETIDEN ÄR FEM ÅR FRÅN DEN DAG DÅ PLANEN VINNAR LAGA KRAFT.
ÄNDRAD LOVPLIKT
BYGGLOV KRÄVS INTE FÖR FRISTÅENDE KOMPLEMENTBYGGNAD MED EN MAXIMAL BYGGNADS-AREA AV 25 M² UTAN KÄLLARE ELLER VIND.
MARKLOV KRÄVS INTE FÖR SCHAKT TILL EN METER UNDER ELLER Fyllningar till en meter över markens nuvarande nivå.
RIVNINGSLOV KRÄVS INTE INOM PLANOMRÅDET.

8. Illustrationer.

- ILLUSTRATIONS LINJE.

DETALJPLAN FÖR

TÖVERSTA 11:19 M.F.L.

INOM SKEBOKVARN, FLENS KOMMUN

ANTAGANDEHANDLING

- ÖVRIGA HANDLINGAR
- BESKRIVNING
- GENOMFÖRANDE-BESKRIVNING
- UTLÅTANDE
- GRUNDKARTA
- FASTIGHETSFÖRTECKN.
- ILLUSTRATIONER

UPPRÄTTAT 1987-12-21

Jan Hehrne *Hans-Erik Eriksson*

JAN HEHRNE
STADSARKITEKT

HANS-ERIK ERIKSSON
PLANINGENJÖR

PLANKARTA MED BESTÄMMELSER

BESLUTSDATUM	SIGN.
GODKÄNNANDE: BN 1988-02-10, § 1	<i>Abf</i>
ANTAGANDE: KF 1988-03-30 § 21	<i>Sw</i>
LAGA KRAFT: 1988-08-08	<i>Bu</i>