

Förslag

till avstyckningsplan å del av fastigheten

Töversta 11⁴

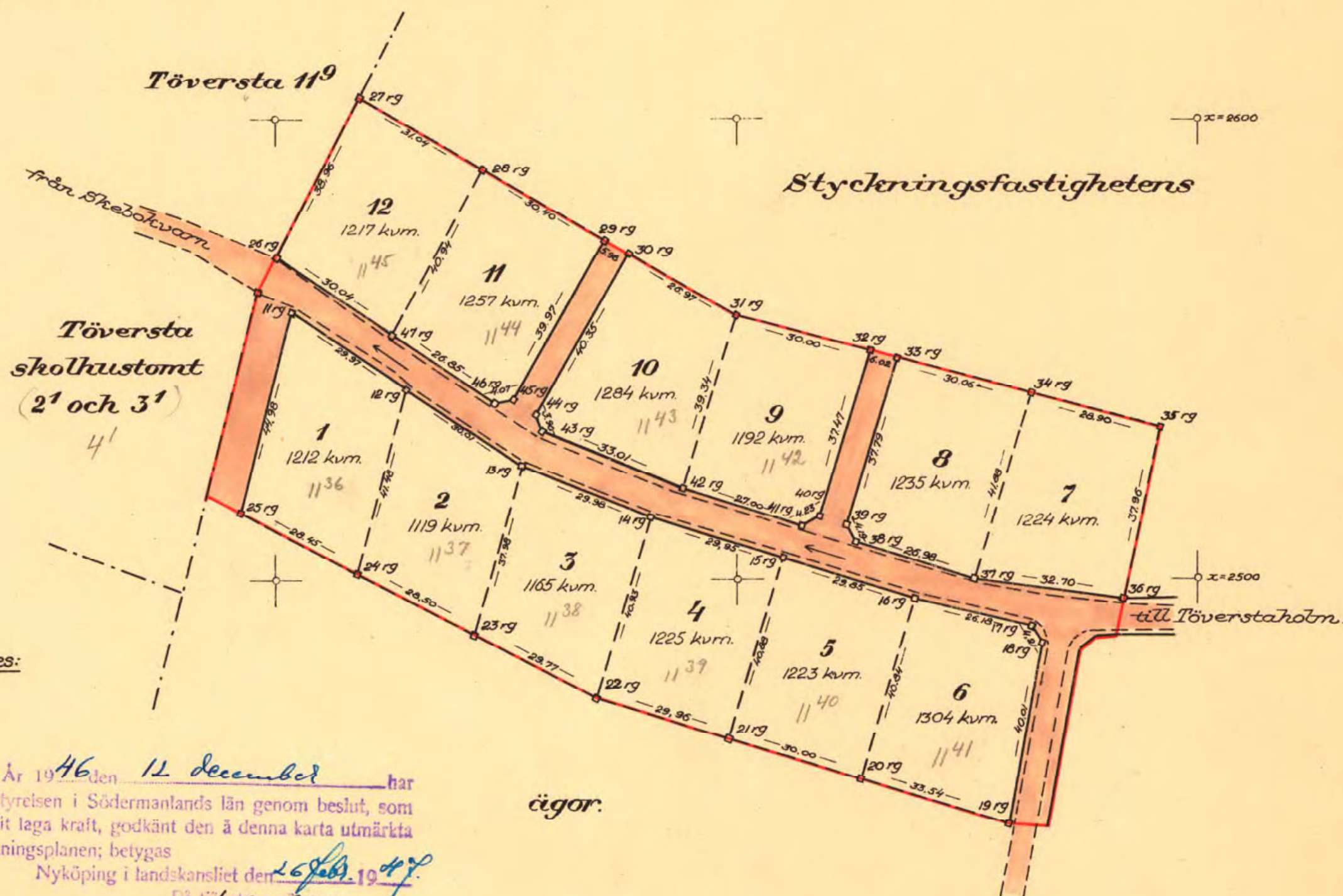
i Helgesta socken, Södermanlands län;

upprättat år 1946 av

Skellarsfors

Distriktslandmätare.

Skala 1:1000.



Beteckning av förhållanden, varå fastställelse sökes:

- Gräns för avstyckningsplan.
- Vågar.

Övriga beteckningar:

- Befintliga fastighetsgränser.
- Föreslagna fastighetsgränser.
- Befintliga vågar.
- Gränspunkter.



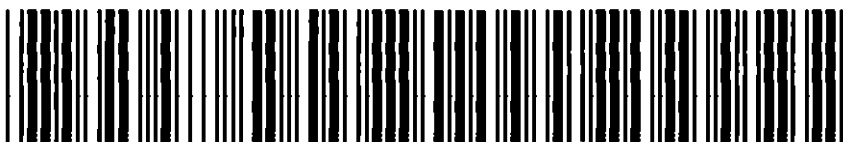
År 1946 den 12 december har
länstyrelsen i Södermanlands län genom beslut, som
vunnit laga kraft, godkänt den å denna karta utmärkta
styckningsplanen; betygas
Nyköping i landskansliet den 26 feb. 1947.

På tjänstens vägnar:
Stämpel Två kronor.

[Signature]

ägare.

Byggn. för 1233 förlägg.
Lansstyrelsen. 29/12 1946. 18/358.



Akt nr:
04-HEA-217

AU\$04-HEA-217

1. 10. 1914 Pm

N:o 217 Helgesta socken.

Avskrift.

R E S O L U T I O N.

N:o 15/191 Stadspl.D. 1946.

Köpmannen D. Landström, Sippola, Skebokvarn, har uti en hit inkommen ansökning anhållit om godkännande av en av distriktslantmätaren i Flens distrikt, Åke Garfors, upprättad avstyckningeplan å del av fastigheten Töversta 11⁴ i Helgeeta socken, allt i enlighet med en av nämnde Garfors år 1946 upprättad, ansökningen i tre exemplar bifogad, den 31 oktober samma år dagtecknad beskrivning.

Vederbörande länssarkitekt och överlantmätare hava i ärendet avgivit infortrade yttranden.

Länstyrelsen har tagit detta ärende i övervägande och finner, jämlikt 19 kapitlet 1 § 2:dra stycket i lagen den 18 juni 1926 om delning av jord å landet, skäligt godkänna ifrågavarande avstyckningsplan.

Tillika finner länstyrelsen, jämlikt Kungl. kungörelsen den 15 juni 1935 angående avgifter för av tjänsteman vid länssarkitektorganisationen utförd granskning av vissa ärenden, skäligt bestämma, att för den av länssarkitekten i ärendet verkställda granskningen skall

utgå en avgift av femton kronor, eom tillfaller statsverket.

Den, som icke åtnöjes med detta beslut, äger att däruti hos Kungl. Maj:t i underdånighet söka ändring genom besvär, vilka, av den klagande själv eller genom lagligen befullmäktigat ombud underskrivna, skola till Kungl. Kommunikationsdepartementets expedition ingivas om enskild part klagar senast å trettionde; och, om menighet klagar, senast å fyrtiofemte dagen efter härav erhållen del, den dagen oräknad, då sådant sker, eller, om besvärstidens slutdag inträffar å sönd- eller helgdag, å nästa söckendag därefter; varande den klagande även medgivet att på eget äventyr i betalt brev med allmänna posten insända besvaren till nämnda Kungl. departement.

Av denna resolution sändas avskrifter till en var av länssarkitekten, överlantmätaren, distriktslantmätaren i Flens distrikt och kommunalfullmäktige i Helgeeta socken, varjämte ett exemplar översändes till pastorsämbetet i Helgeeta församling för vederbörligt anslag jämlikt föreskrift i lagen den 13 mars 1942 med vissa bestämmelser om kungörande i kyrka.

Efter det länstyrelsens beslut i ärendet vunnit laga/kraft, skall bevis härom åtecknas samtliga tre kartexemplar, av vilka exemplar jämte därtill hörande beskrivning ett kvarligger hos länstyrelsen, ett över-

lämnas till vederbörande sökande och ett översändes till länets lant-
måterikontor.

Nyköping i landskansliet den 12 december 1946.

På Länsstyrelsens vägnar:

S. Ljungstedt. B. Löfström.

Rätt avskrivet; betygar.

På tjänstens vägnar:



Beskrivning

Över förslag till avstyckningsplan å del av fastigheten Töversta 11⁴
i Helgesta eocken av Södermanlands län.

Planområdet är beläget på ömse sidor om gamla allmänna vägen från Skebokvarn till Helgesta och 1 km. öster om Skebokvarns järnvägsstation. Det ligger utanför det område vid Skebokvarns järnvägsstation, för vilket länsetyrelsen den 30 juni 1941 fastställt utomplansbestämmelser.

Planen omfattar 12 tomter, vilka äro utstakade och markerade. Tomterna söder om gamla vägen äro belägna på åker och tomterna norr om vägen bestå av skogsmark och äro beväxta med huvudsakligen barrskog. Samtliga tomter äro avsedda att bebyggas med bostadshus och innehålla i medeltal 1200 kvm.

Förutom de befintliga vägarna har vägmark reserverats dels för två vägar norrut och dels för en väg söderut i gränsen mot Töversta skolhustomt 2¹ och 3¹. Vägarna norrut hava utlagts för att eventuella framtida tomter mellan det nu planlagda området och nya allmänna vägen skola kunna få utfart till gamla allmänna vägen och icke skola behöva hava utfart direkt på nya allmänna vägen. Vägen söderut har utlagts dels såsom förbindelse till ett från Töversta 11⁴ avstyckat badplats- och fritidsområde och dels för att möjliggöra eventuell framtida utvidgning av det planlagda området.

Någon mark för allmän plats har icke reserverats i planen, emedan de blivande bebyggarna och deras barn hava möjligheter till lek och rekreation på lekplanen vid Töversta skola och på förenämnda fritidsområde, som skall inköpas av Helgesta kommun.

Markägaren har för avsikt att nsdlägga ett underjordiskt avlopps-
nät och vatten får anskaffas genom en eller flera brunnar.

Under fältarbetet har några fornlämningar icke kunnat upptäckas.
inom området.

Flen den 31 oktober 1946.

Michaëls

Distriktslantmätare.

Tillhör länsstyrelsens i
Södermanlands län beslut
den 12 december 1946.