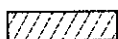
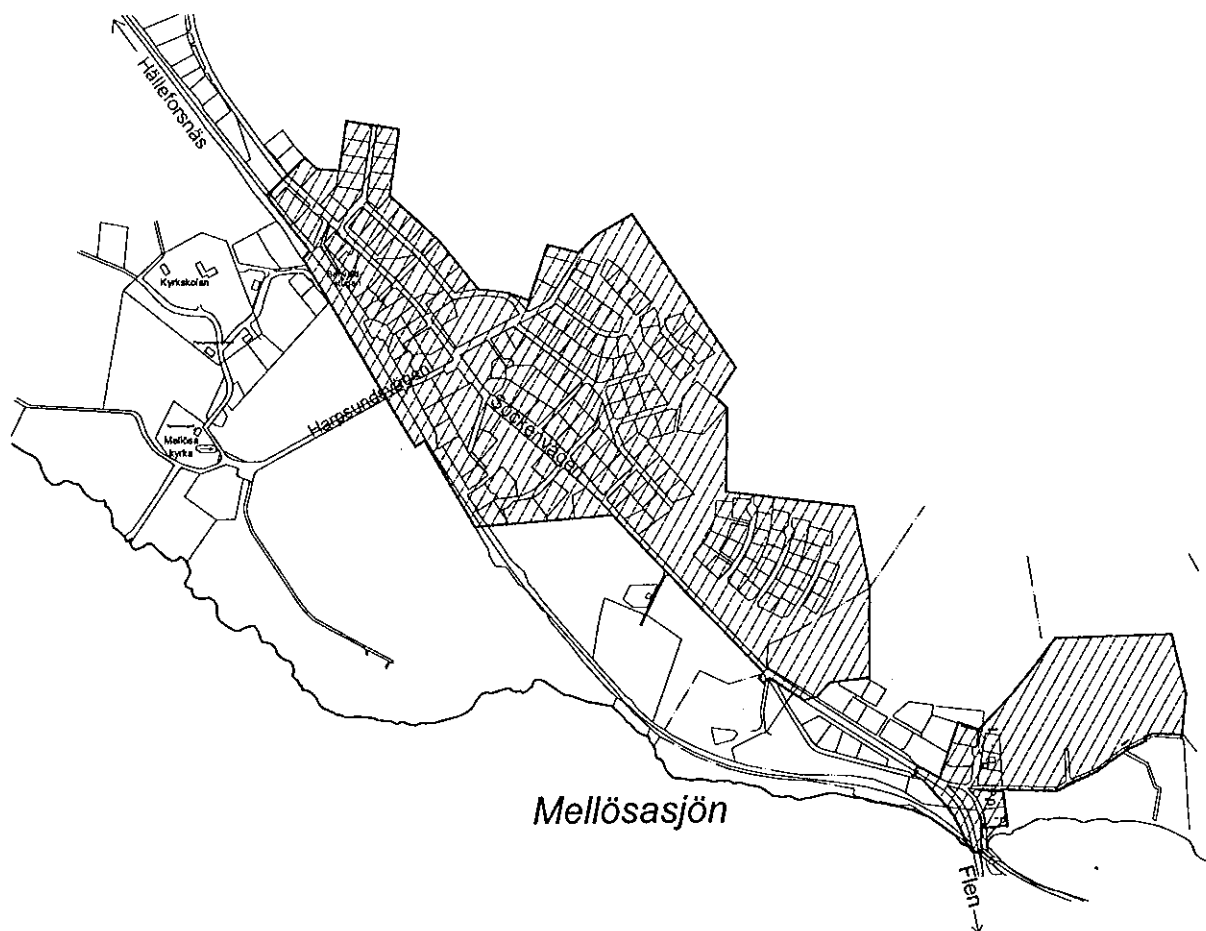


Detaljplan för

Kommunalt övertagande av vägföreningens ansvarsområde inom Mellösa, Flens kommun

Upprättad på Plan- och byggkontoret 2001-04-17.

PLANBESKRIVNING



Detaljplanelagt område

HANDLINGAR

Planförslaget består av bestämmelse i separat handling. Till förslaget hör förutom denna planbeskrivning, även genomförandebeskrivning och illustrationskarta i skala 1:4000.

PLANENS SYFTE OCH HUVUDDRAG

Planförslaget innebär att kommunen övertar huvudmannaskapet för samtliga allmänna platser (vägar, park och naturmark) i Mellösa från ortens vägförening.

PLANDATA

Planförslaget berör den del av tätorten Mellösa som omfattas av detaljplan.

TIDIGARE STÄLLNINGSTAGANDEN

Detaljplaner

Mellösa omfattas av 12 detaljplaner fastställda eller antagna under åren 1961 till 1997. I samtliga planområden har Mellösa vägförening ansvaret för vägar och grönområden m m i egenskap av huvudman för allmänna platser.

Planuppdrag

Mellösa vägförening har begärt att kommunen skall överta ansvaret för väghållning i Mellösa tätort från och med 2002-01-01. Kommunstyrelsen har beslutat att Flens kommun ska överta föreningens ansvar enligt önskemålen.

Byggnadsnämnden gav 2000-12-19 i uppdrag till Plan- och byggkontoret att ändra samtliga detaljplaner inom Mellösa vad gäller bestämmelsen om huvudmannaskap för allmänna platser.

BEFINTLIGA FÖRHÅLLANDEN

I Plan- och Bygglagens mening är Vägverket väghållare för vägarna 685 (Harpsundsvägen) och 687 (Sockenvägen). Mellösa vägförening är huvudman för ortens övriga allmänna platser (t ex vägar, parker och detaljplanelagd naturmark). Enligt äldre överenskommelser sköter vägföreningen endast vägar

och kommunen sköter parkmark och dylikt. Dessutom svarar kommunen i praktiken för att nya vägar och vändplaner m m byggs ut.

NY LAGSTIFTNING

Vägföreningen i Mellösa har bildats enligt lagen om enskilda vägar (EVL). Lagen upphävdes 1998-01-01 och anläggningslagen tillsammans med lagen om förvaltning av samfälligheter skall numera tillämpas inom vägföreningens ansvarsområde.

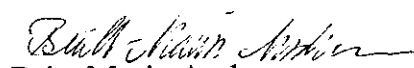
Rent konkret medför lagändringen att vägföreningen före år 2003 skall anpassa deltagande fastigheters andelstal och föreningens ansvarsområde till de nya reglerna. Sådan anpassning sker genom en omfattande lantmäteriförrättning. Alternativet till detta är att kommunen övertar ansvaret för väghållning med mera.

PLANFÖRSLAG

Detaljplanen innebär att samtliga äldre planer i Mellösa får nya bestämmelser om huvudman för allmänna platser. De nya bestämmelserna anger att kommunen är huvudman för allmänna platser inom detaljplanelagt område. Beträffande vägarna 685 och 687 fortsätter Vägverket att vara väghållare. Bestämmelserna skall gälla från och med 2002-01-01. I övrigt fortsätter samtliga bestämmelser i de äldre planerna att gälla som idag.

Kommunen tar också samtidigt över ansvaret för de områden utanför detaljplan som Mellösa vägförening för närvarande ansvarar för.

Genomförandetiden föreslås bli fem år räknat från 2002-01-01.


 Britt-Marie Andersson
 Karttekniker

BESLUTSDATUM	
ANTAGANDE: KF 2001-11-29 § 125	
LAGA KRAFT: 2002-01-02	