

Detaljplan för del av
MELLÖSABY 2:16 M FL
 inom Mellösa, Flens kommun.

Upprättad på stadsarkitektkontoret 1988-10-06.

GENOMFÖRANDEBESKRIVNING

ORGANISATORISKA FRÅGOR

Planprocessen

Stadsarkitektkontoret arbetar med planförslaget efter följande tidplan:

Samråd	augusti/september
BN:s beslut om utställning	21 september
Utställning	oktober/november
BN:s godkännande	16 november
KF:s antagande	januari 1989

Markförvärv

Planförslaget gör det möjligt att lägga kommunägd mark till Mellösaby 2:9. Utökningen kommer att ske enligt avtal som upprättas på initiativ av kommunen.

GENOMFÖRANDETID

Genomförandetiden föreslås bli 15 år efter den dag planförslaget vinner laga kraft. Därmed ger planförslaget möjligheter till en långsam utbyggnadstakt som motsvarar trolig efterfrågan på mark för småindustri i Mellösa. Avsikten är dock att väg och VA skall byggas ut snarast möjligt.

HUVUDMANNASKAP

Mellösa vägförening är huvudman för allmänna platser i Plan- och Bygglagens mening, men av hävd sköter kommunen parkmark inom föreningens verksamhetsområde. I normalfallet bygger vägföreningar ut nya vägar och erhåller därefter kommunala bidrag som täcker kostnaderna. I Mellösa har dock kommunen åtagit sig att själv bygga ut nya vägar. Följande ansvarsfördelning gäller:

Detaljplanens genomförande: Flens kommun.

Skötsel av vägar: Mellösa vägförening.

Skötsel av parkmark: Av hävd sköter kommunen parkmark inom Mellösa.

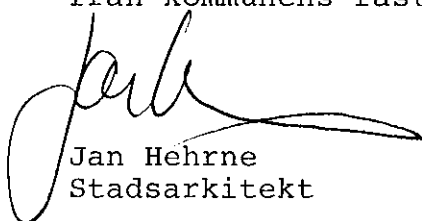
Bebyggelse och skötsel av tomtmark: Respektive markägare.

VA-nätet: Flens kommun, gatukontoret.

Elförsörjning: Flens Energiverk AB.

FASTIGHETSBILDNING

Utökning av Mellösaby 2:9 sker genom fastighetsreglering och de tillkommande tomterna bildas genom avstyckning från kommunens fastighet Mellösaby 2:16.



Jan Hehrne
Stadsarkitekt



Hans-Erik Eriksson
Planingenjör