

Detaljplan för

Komministern 2 m fl (busstation)

i Malmköping, Flens kommun

Genomförandebeskrivning

Tidplan

Tekniska kontoret handlägger planärendet enligt reglerna för normalt förfarande och efter följande tidplan:

Samråd	november-december 2000
Utställningsbeslut i Byggnadsnämnden	2000-12-19
Utställning	januari 2001
Godkännande i Byggnadsnämnden	februari 2001
Antagande i Kommunfullmäktige	mars 2001

Genomförandetid

Genomförandetiden föreslås bli 15 år räknat från den dag beslutet att anta detaljplanen vinner laga kraft.

Huvudmannaskap

Flens kommun är huvudman för allmänna platser (gator) enligt Plan- och Bygglagens mening utom för Landsvägsgatan där Vägverket är huvudman.

Fastighetsrättsliga frågor

En fastighetsreglering ska genomföras som överför mark från Komministern 2 till Komministern 1. På detta sätt skapas mer utrymme och ett bättre läge för att fastighetsägaren till Komministern 1 ska kunna uppföra ytterligare en byggnad på fastigheten.

På sikt är det lämpligt att bilda en fastighet av de två fastigheter som idag utgör det område där hembygdsgården är belägen.

En fastighetsreglering ska genomföras där mark förs över från Malmköping 2:105 till Komministern 2 vid den planerade förändringen vid busstationen.

Förslagets redovisning gör det möjligt att stycka av en särskild fastighet för transformatorstationen vid Trädgårdsgatan.

Vid en eventuell avstyckning och försäljning av området betecknat med "S₁B" på Komministern 6 ska avtal skrivas som reglerar tillfart till bårhus och tillgång till befintlig parkering.

Fastighetsplan

En tomtindelning fastställd 1938-03-07 gäller för kvarteret Krigsakademien. Tomtindelningen är inte längre aktuell och upphör i och med att beslutet att anta detaljplanen vinner laga kraft. Detsamma gäller för följande tomtindelningar: Kulturen 1-3, fastställd 1952-03-20, Komministern 1-2, fastställd 1884-06-06 samt för Komministern 6, fastställd 1967-01-19.



Lise Svensson
Planingenjör

BESLUTSDATUM
ANTAGANDE: KF 2001-03-29 § 19
LAGA KRAFT: 2001-04-30