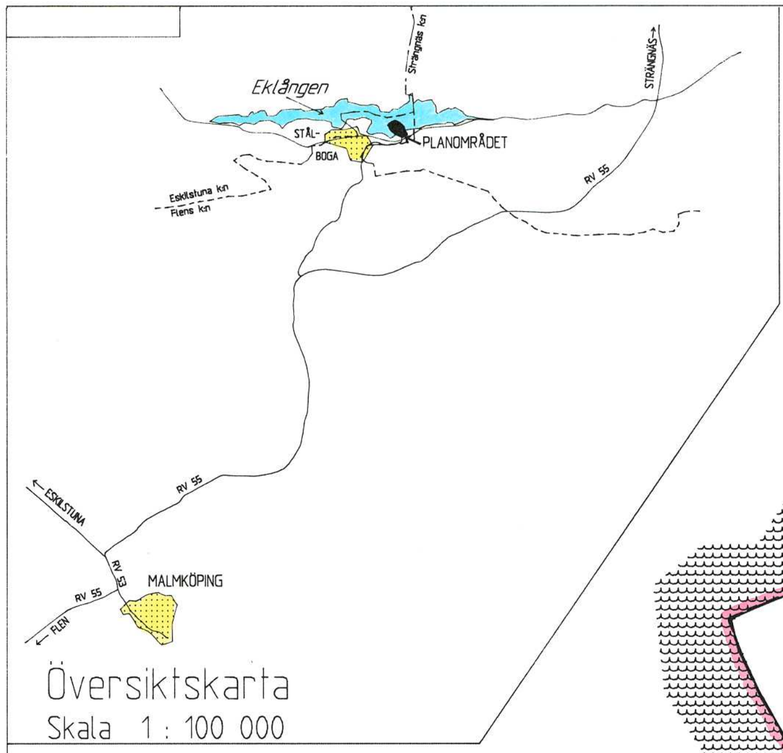


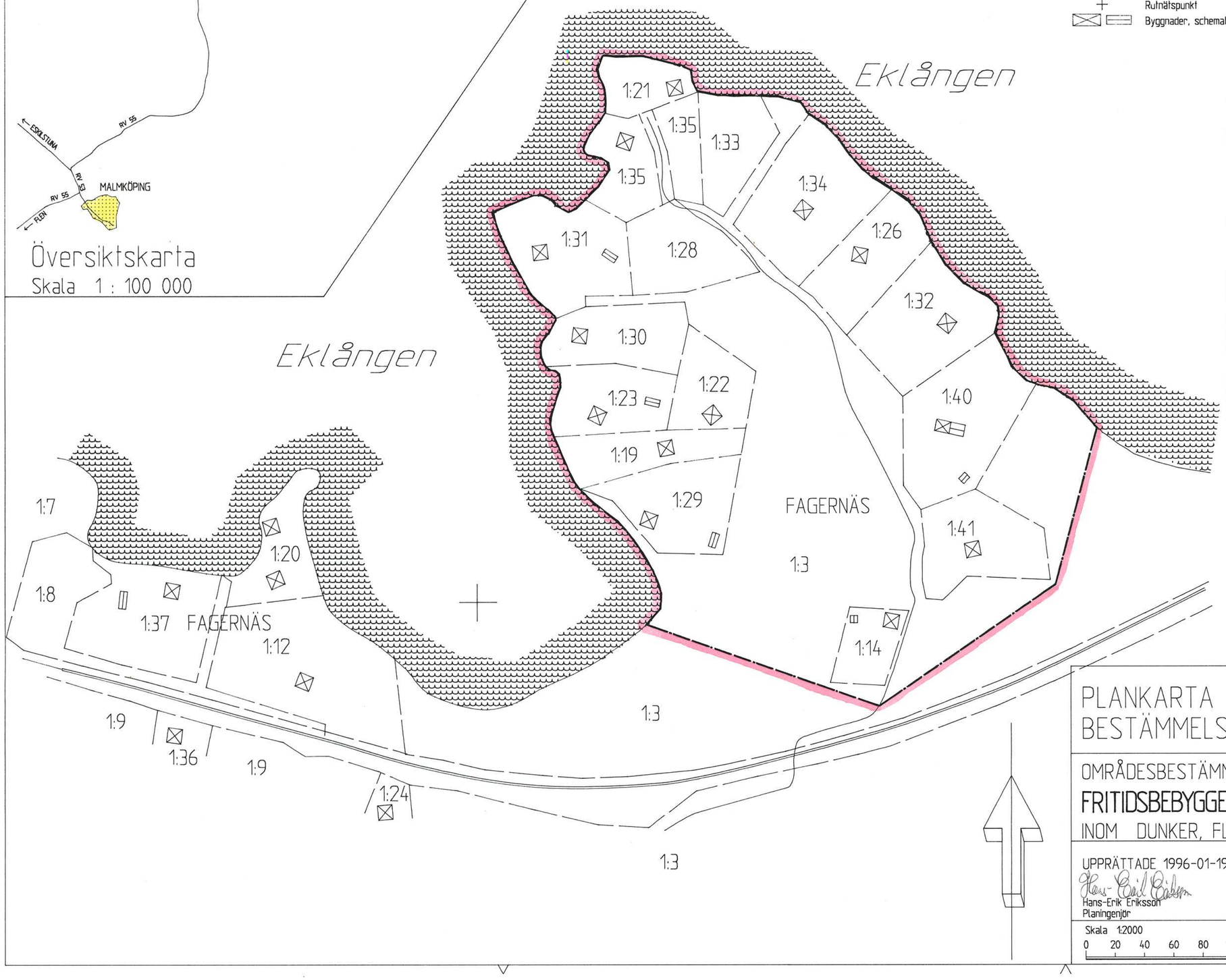
Översiktskarta
Skala 1 : 100 000

GRUNDKARTA

GRUNDKARTAN ÄR FRAMTAGEN GENOM FÖRSTORING OCH DIGITALIZERING AV EKONOMISKA KARTAN

GRUNDKARTANS BETECKNINGAR

- Fastighetsgräns
- FAGERNÄS 1:3 Fastighetsbeteckning
- Väg
- Järnvägsspår
- Strandlinje
- Rutnätspunkt
- Byggnader, schematiskt inlagda



PLANKARTA

Gräns för områdesbestämmelser

OMRÅDESBESTÄMMELSER

Obebyggda fastigheter får inte bebyggas.

Befintliga fastigheter får inte delas.

Största tillåtna byggnadsarea per fastighet är 140 kvadratmeter.
För fastigheten Fagernäs 1:40 gäller att största tillåtna byggnadsarea är 240 kvadratmeter.

På varje fastighet får en huvudbyggnad, en gäststuga och ett annat uthus eller annan byggnad uppföras. Efter särskild prövning av placering och utformning kan Byggnadsnämnden i undantagsfall medge att ytterligare ett uthus eller en annan byggnad får uppföras.

Gäststuga, uthus eller annan byggnad får placeras närmare fastighetsgräns än 4.5 meter. Huvudbyggnad skall dock placeras minst 4.5 meter från fastighetsgräns.

Bygglov krävs för omfärgning av fasad och för utbyte av takmaterial.

ANTAGANDEHANDLING

PLANKARTA MED BESTÄMMELSER

- ☒ Beskrivning
- ☐ Genomförande-beskrivning
- ☒ Samrådsredogörelse
- ☐ Illustrationskarta
- ☒ Fastighetsförteckn.
- ☒ Utlåtande efter utställning

OMRÅDESBESTÄMMELSER FÖR

FRITIDSBEBYGGELSEN VID FAGERNÄS

INOM DUNKER, FLENS KOMMUN

UPPRÄTTADE 1996-01-19

Hans-Erik Eriksson
Planingenjör

Uppritad BUS

Beslutsdatum	
Bn godkännande	1996-05-14
Antagande	BN 1996-04-16 §60
Lagakraftvinnande	1996-05-14

Skala 1:2000

0 20 40 60 80 100 200 300