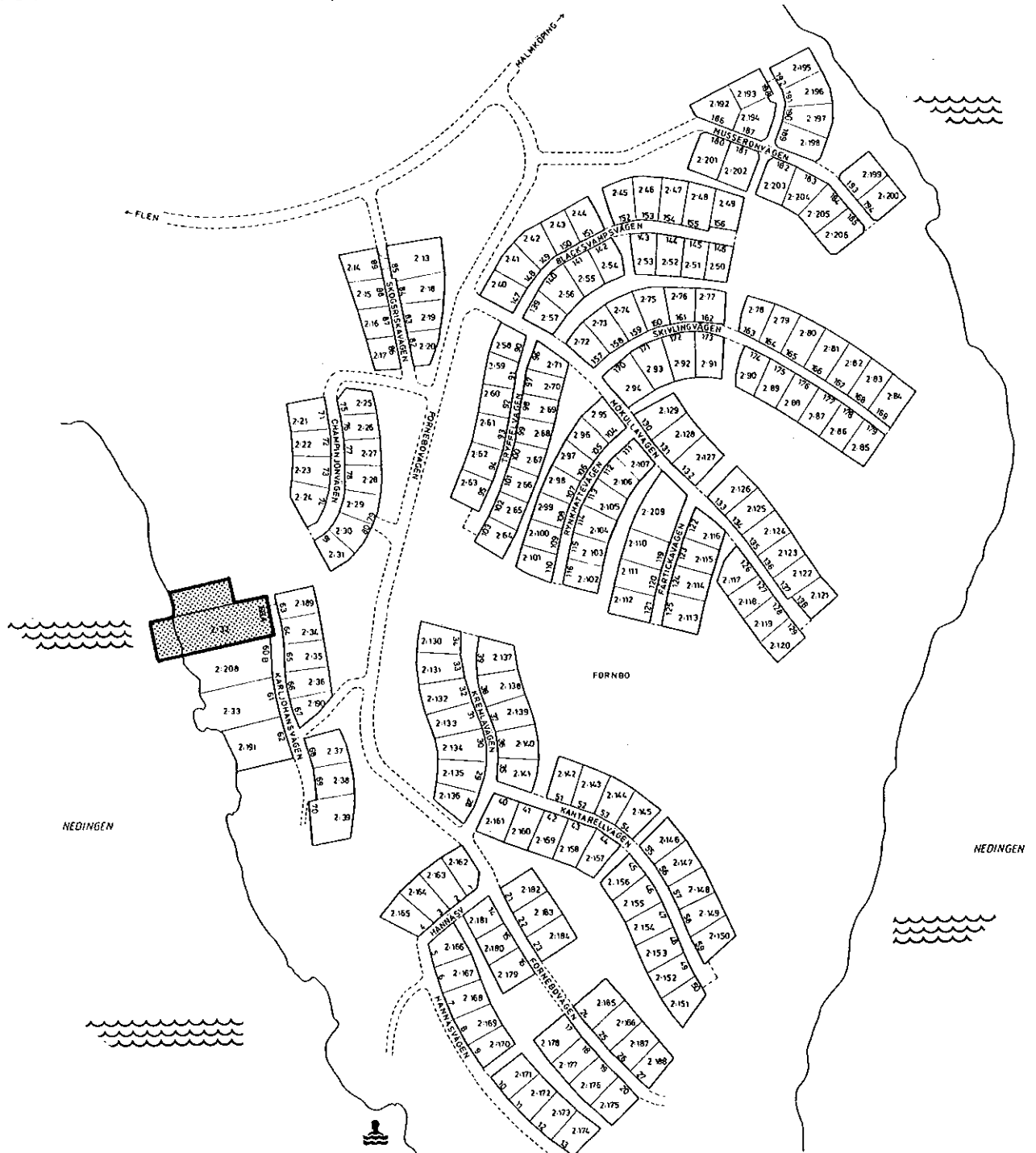


DETALJPLAN FÖR FORNBO 2:32

INOM LILLA MALMA, FLENS KOMMUN



PLANOMRÅDET

PLANBESKRIVNING

Förslag till ändring av detaljplan över **Fornbo 2:32** i Flens kommun.

Handlingar

Planförslaget består av plankarta i skala 1:200 och separata bestämmelser. Till förslaget hör också denna beskrivning, genomförandebeskrivning och fastighetsförteckning.

Befintliga förhållanden

Fastigheten är bebyggd, Byggrätten är inte helt utnyttjad. Angränsande lott a tillhörande fastigheten Romna 1:17 utnyttjas redan idag genom arrende av Fornbo 2:32 för en mindre hundgård.

Befintlig plan

För Fornbo 2:32 gäller detaljplan (byggnadsplan) fastställd 1991-01-23. Genomförandetid 15 år från den dag planen vinner laga kraft.

Markägoförhållanden

Fornbo 2:1, den på två av Fornbo 2:32 sidor gränsande park- och vägfastigheten ägs av Fornbo samfällighetsförening. Kvartersmarken inom och angränsande planområdet ägs av privatpersoner.

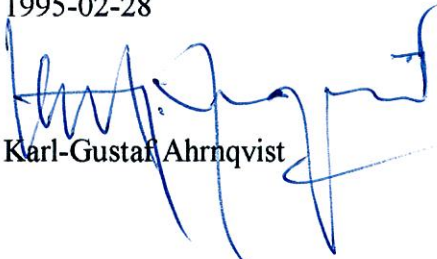
Föreslagen planändring

Detaljplanen föreslås ändrad så att den angränsande delen av Romna 1:17, benämnd lotten a, läggs samman med Fornbo 2:32. I övrigt bibehålls gällande bestämmelser från den nuvarande detaljplanen.

Idag finns tillstånd för mindre kennelverksamhet med maximalt två valpkullar per år. Detaljplanens bestämmelser medger inte någon utökning av verksamheten.

För att minimera störningsrisker skall hundgården avskärmas mot grannar med tät hägnad.

1995-02-28



Karl-Gustaf Ahrnqvist