

**Detaljplan för
del av kv JÄGARBACKEN M M
inom Malmköping, Flens kommun.**

Upprättad på Plan- och byggkontoret 1995-03-27.

GENOMFÖRANDEBESKRIVNING

TIDPLAN

Plan- och byggkontoret handlägger ärendet enligt reglerna för enkelt planförfarande och efter följande tidplan:

Samråd/underrättelse mars/april 1995

Antagande i Byggnadsnämnden 1995-04-18

GENOMFÖRANDETID

Huvuddelen av tillåtna förändringar inom Jägarbacken 1,5 och 6 kommer att genomföras inom en snar framtid. Det är ändå angeläget att ge samtliga markägare inom planområdet möjligheter att utnyttja möjligheterna till förändringar på längre sikt. Därför föreslås genomförandetiden bli 10 år räknat från den dag beslutet att anta detaljplanen vinner laga kraft.

HUVUDMANNASKAP

Flens kommun är huvudman för allmänna platser (gator och parker) i Plan- och bygglagens mening.

AVTAL OCH FASTIGHETSBILDNING

Kommunen skall ta initiativ till att avtal om villkoren för överföring av mark träffas med ägarna till Jägarbacken 1, 5 och 6 samt Malmköping 3:1. Därefter genomförs överföringarna i form av fastighetsreglering. Ägaren till Jägarbacken 5 tar själv initiativ till delning av fastigheten.

EKONOMISKA FRÅGOR

Kommunens kostnader för planändringen skall täckas av en s k planavgift. Kostnaden skall delas lika mellan ägarna till Jägarbacken 5 och 6.



Hans-Erik Eriksson
Planingenjör