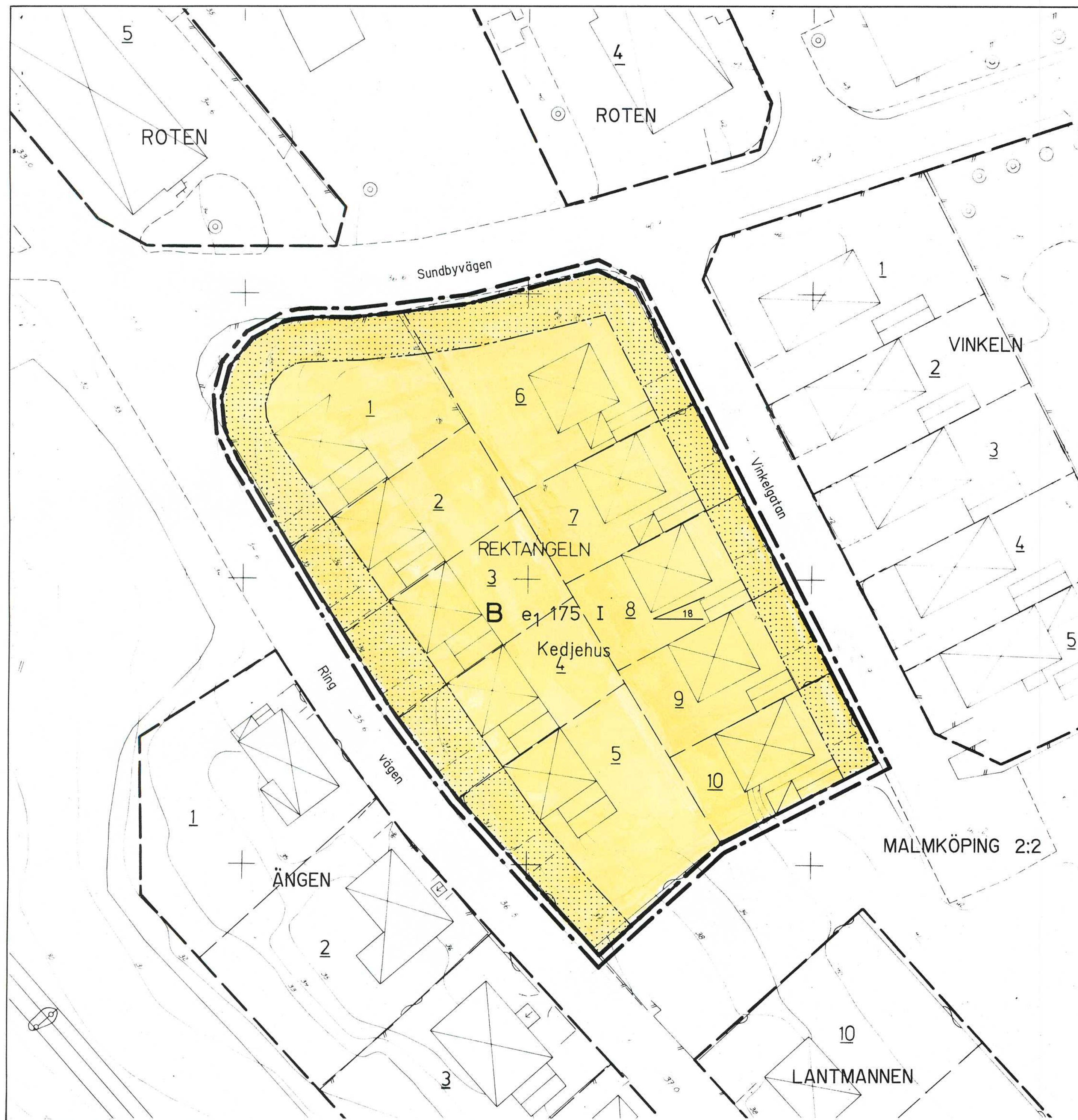




GRUNDKARTA

GRUNDKARTAN ÄR FRAMSTÄLLD PÅ STADS-ARKITEKTKONTORET I FLEN GENOM KOPIERING AV PRIMÄRMATERIAL.

BETECKNINGAR

- FASTIGHETSGRÄNS
- FASTIGHETSGRÄNS
- RUTNÄTSPUNKT
- REKTANGELN 1
- FASTIGHETSBETECKNING
- BOSTADSHUS RESP UTHUS
- SKÄRMTAK
- TRAPPA
- STAKET
- STÖDMUR
- HÄCK
- VÄG
- GRÄNS MELLAN GÅNGBANA OCH KÖRBANA
- ÅKER
- TRÄD
- AVVÄGD HÖJD
- HÖJDKURVOR
- KRAFTLEDNING MED STOLPAR

PLANBESKRIVNING

KVARTERET ÄR BEBYGGT MED KEDJEHUS I ETT PLAN MED SUTERRÄNGVÄNING. TAKKONSTRUKTIONEN (PLATTA TAK) HAR AKTUALISERAT ÅTGÄRDER FÖR ATT FÖRBÄTTRA VATTENAVLEDNINGEN. DÄR ÄR DET VIKTIGT FÖR SÄVÄL SOLFÖRHÅLLANDEN SOM ENHETLIGHETEN ATT TAKEN INTE FÅR ALLFÖR BRANT LUTNING. FÖLJAKTLIGEN BEGRÄNSAR PLANFÖRSLAGET MAXIMAL TAKLUTNING OCH MODERNISERAR I ÖVRIGT GÄLLANDE PLANS BESTÄMMELSER

PLANKARTA

GRÄNSBETECKNINGAR

- LINJE RITAD 3 MM UTANFÖR PLANOMRÅDET
- ANVÄNDNINGSGRÄNS
- EGENSKAPSGRÄNS

PLANBESTÄMMELSER

FÖLJANDE GÄLLER INOM OMRÅDEN MED NEDANSTÅENDE BETECKNINGAR. DÄR BETECKNING SAKNAS GÄLLER BESTÄMMELEN INOM HELA PLANOMRÅDET. ENDAST ANGIVEN ANVÄNDNING OCH UTFORMNING ÄR TILLÅTEN.

1. Användning av mark

KVARTERSMARK

B BOSTÄDER

2. Utnyttjande av mark.

e₁ 000 STÖRSTA BYGGNADSAREA PER FASTIGHET

3. Begränsningar av markens bebyggande

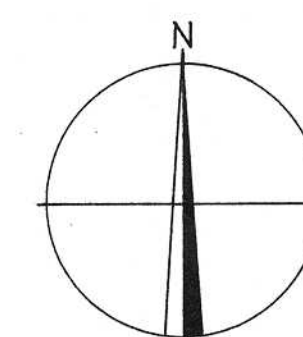
MARKEN FÅR INTE BEBYGGAS

4. Utformning

00 STÖRSTA TAKLUTNING I GRADER
I HÖGSTA ANTAL VÅNINGAR. DOCK FÅR SUTERRÄNGVÅNINGAR ANORDNAS DÄR MARKENS LUTNING SÅ MEDGER
Kedjehus ENDAST KEDJEHUS

5. Genomförandetid

GENOMFÖRANDETIDEN ÄR 15 ÅR RÄKNAT FRÅN DEN DAG DÅ BESLUTET ATT ANTA DETALJPLANEN VINNEN LAGA KRAFT.



DETALJPLAN FÖR KV REKTANGELN INOM MALMKÖPING, FLENS KOMMUN

ANTAGANDEHANDLING

ÖVRIGA HANDLINGAR

- GENOMFÖRANDEBESKRIVNING
- FASTIGHETSFÖRTECKNING

UPPRÄTTAD 1991-09-24

Hans-Erik Eriksson
HANS-ERIK ERIKSSON
PLANINGENGÖR
UPPRITAD *H.E.*

PLANKARTA MED BESTÄMMELSER

BESLUTSDATUM

ANTAGANDE: BN 1991-10-23 § 216

LAGA KRAFT 1991-11-26

SIGN

1163

14.9.

SKALA 1:400

4 M 0 20 40 M

87

87