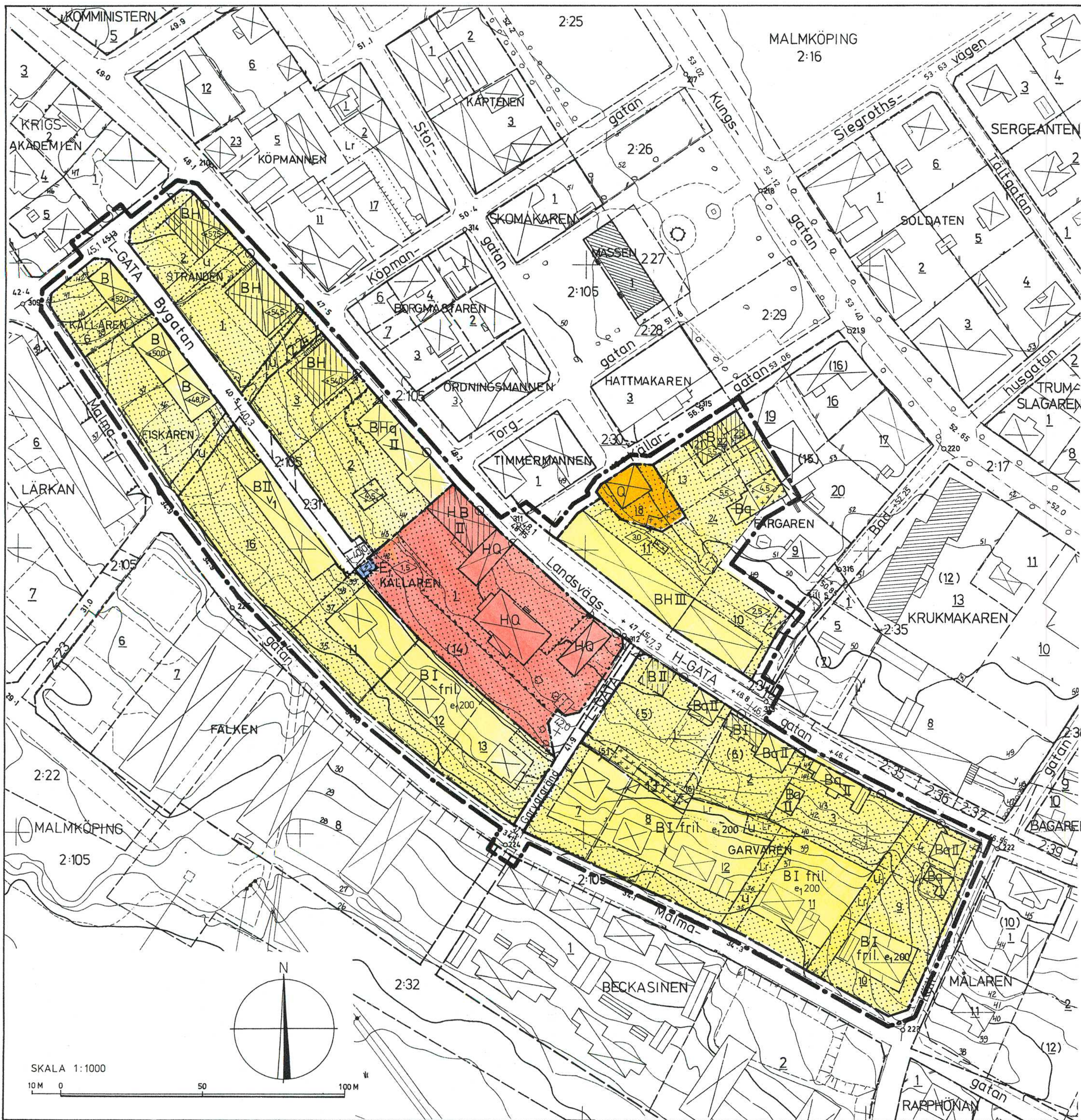




GRUNDKARTA
GRUNDKARTAN FRAMSTÄLLD FOTOGRAMMETRISKT EFTER 1966 ÅRS BILDMATERIAL AV PLANKONSLUT AB. FLYGHÖJD 800 M. MÄTKLASS III, KOORDINATSYSTEM I PLAN OCH HÖJD: MALMKÖPINGS LOKALA GRUNDKARTAN KOMPLETTERAD Å FASTIGHETSKONTORET I FLENS KOMMUN 1990-05-03

FASTIGHETSREDOVISNINGEN BESTYRKES
Lars Sahl
LARS WÄHLIN
DISTRIKTSLAMTMÄTARE

- BETECKNINGAR**
- TRAKTGRÄNS
 - FASTIGHETSGRÄNS
 - ADMINISTRATIV GRÄNS
 - OMRÅDE FÖR LEDNINGSRÄTT
 - RUTNÄTSPUNKT
 - KÄLLAREN 1 (14)
 - MALMKÖPING 2:16
 - FASTIGHETSBECKNING, RÄTTSLIGT RESP ADMINISTRATIVT BILDAD TOMT
 - FASTIGHETSBECKNING
 - BOSTADSHUS, UTHUS. HUSLIV REDOVISADE
 - BOSTADSHUS, UTHUS. HUSTAK REDOVISADE
 - ALLMÄN BYGGNAD
 - ANNAN BYGGNAD
 - SKÄRMTAK
 - TRANSFORMATORBYGGNAD
 - STAKET
 - MUR
 - HÄCK
 - VÄG
 - SLÄNT
 - LÖVTRÄD
 - POLYGONPUNKT
 - AVVÄGD MARKHÖJD
 - NIVÅKURVOR

PLANKARTA
GRÄNSBETECKNINGAR

- LINJE RITAD 3 MM UTANFÖR PLANOMRÅDET
- ANVÄNDNINGSGRÄNS
- EGENSKAPSGRÄNS

PLANBESTÄMMELSER
FÖLJANDE GÄLLER INOM OMRÅDEN MED NEDANSTÄENDE BETECKNINGAR. DÄR BETECKNING SAKNAS GÄLLER BESTÄMMELEN INOM HELA PLANOMRÅDET. ENDAST ANGIVEN ANVÄNDNING OCH UTFORMNING ÄR TILLÅTEN.

- I. Användning av mark**
- ALLMÄNNA PLATSER**
- H-GATA: GATA SOM INGÅR I HUVUDNÄTET
 - L-GATA: GATA SOM INGÅR I LOKALNÄTET
- KVARTERSMARK**
- B: BOSTÄDER
 - BH: BOSTÄDER OCH HANDEL
 - H: HANDEL
 - HB: HANDEL OCH BOSTÄDER

- 2. Utformning av allmänna platser**
+0,0: FÖRESKRIVEN HÖJD ÖVER NOLLPLANET
- 3. Utnyttjandegrad**
e₁₀₀₀: STÖRSTA BRUTTOAREA PER FASTIGHET I m² OVAN MARK. DÄRAV FÅR UTHUS OCH DYLIKT UPPTA MAXIMALT 50 m².
- 4. Begränsningar av markens bebyggande**
MARKEN FÅR INTE BEBYGGAS
MARKEN FÅR ENDAST BEBYGGAS MED UTHUS OCH GARAGE
U: MARKEN SKALL VARA TILLGÄNGLIG FÖR ALLMÄNNA UNDERJORDISKA LEDNINGAR
- 5. Utfart**
UTFART FÅR INTE ANORDNAS
- 6. Utformning**
0,0: HÖGSTA BYGGNADSHÖJD I METER
0,0: HÖGSTA BYGGNADSHÖJD I METER ÖVER NOLLPLANET
I, II: HÖGSTA ANTAL VÅNINGAR
fril: ENDAST FRILIGGANDE HUS
- 7. Värdefulla byggnader och områden**
q: VÄRDEFULL MILJÖ. ÄNDRING AV EN BYGGNAD FÅR INTE FÖRÄNKA DESS KARAKTÄR ELLER ANPASSNING TILL OMGIVNINGEN. NY BEBYGGELSE SKALL UTFORMAS MED SÄRSKILD HÄNSYN TILL OMGIVNINGENS EGENART.
- 8. Illustrationer**
OMRÅDE DÄR ENLIGT PLANBESKRIVNINGEN FÖRDRAS SÄRSKILD UPPMÄRKSAMHET TILL MILJÖN
- 9. Administrativa bestämmelser**
GENOMFÖRANDETID
GENOMFÖRANDETIDEN ÄR 15 ÅR FRÅN DEN DAG DETALJPLANEN VINNEN LAGA KRAFT
UPPHÄVDA FASTIGHETSPLANER
FÖLJANDE TOMTINDELNINGAR UPPHÄVS INOM PLANOMRÅDET: KV KÄLLAREN FASTSTÄLLD 1936-02-26 OCH 1946-05-21, KV GARVAREN 1943-03-16 OCH 1947-01-25 SAMT KV FÄRGAREN FASTSTÄLLD 1933-05-31 OCH 1955-03-09.

DETALJPLAN FÖR KV GARVAREN, KÄLLAREN MM INOM MALMKÖPING, FLENS KOMMUN

ANTAGANDEHANDLING
ÖVRIGA HANDLINGAR

- BESKRIVNING
- GENOMFÖRANDEBESKRIVNING
- FASTIGHETSFÖRTECKNING
- GRUNDKARTA
- SAMRÄDS-REDOGÖRELSE
- ILLUSTRATION
- UTLÅTANDE

UPPRÄTTAD 1991-01-28

JAN HEHRNE
STADSARKITEKT

HANS-ERIK ERIKSSON
PLANINGENJÖR

UPPRITAD
B.M.

PLANKARTA MED BESTÄMMELSER	
BESLUTSDATUM:	SIGN
GODKÄNNANDE : BN 1991-03-20 § 29	
ANTAGANDE : KF 1991-06-27 § 54	
LAGA KRAFT: 1991-07-25	