

Förslag till ändring av stadsplan för
KV. FÄRGAREN, KRUKMAKAREN M.M.
inom Malmköping, Flens kommun.

Upprättat på stadsarkitektkontoret i Flen 1980-12-12.

BESTÄMMELSER

1 § PLANOMRÅDETS ANVÄNDNING

Byggnadskvarter

- a) Med A betecknat område får användas endast för allmänt ändamål.
- b) Med B betecknat område får användas endast för bostadsändamål.
- c) Med BH betecknat område får användas endast för bostads- och handelsändamål.
- d) Med Bq betecknat område får användas endast för bostadsändamål.
Sådan förändring av befintlig byggnad får ej vidtas som förvanskar dess yttre form och allmänna karaktär. Ny bebyggelse får ej uppföras.
Utan hinder härav kan medges viss begränsad ny bebyggelse som med hänsyn till områdets allmänna karaktär provas lämpligt.
- e) Med BQ betecknat område får användas endast för bostadsändamål och skall utgöra reservat för befintlig kulturhistoriskt värdefull bebyggelse.
Ny byggnad med i huvudsak samma omfattning som den befintliga och med en utformning som ansluter till den kulturhistoriska miljön får uppföras endast om befintlig byggnad förstörts eller väsentligen skadats av våda.
- f) Med H betecknat område får användas endast för handelsändamål.

2 § MARK SOM ICKE ELLER I ENDAST MINDRE OMFATTNING FÅR BEBYGGAS

- 1 mom. Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.
- 2 mom. Med korsprickning betecknad mark får bebyggas endast med uthus, garage och dylika mindre gårdsbyggnader.

3 § BYGGNADSSÄTT

På med S betecknat område skall byggnad uppföras i gräns mot grann-tomt där sådan gräns förekommer inom området.

4 § BYGGNADS UTFORMNING

Våningsantal

- 1 mom. På med romersk siffra betecknat område får byggnad uppföras med högst det antal våningar som siffran anger.
- 2 mom. På med I, II eller III betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd än respektive 5.2, 7.6 och 10.8 meter. Uthus eller annan gårdsbyggnad får icke uppföras till större höjd än tre (3.0) meter.

Stadsarkitektkontoret i Flen 1980-12-12.


Jan Hehrne
Stadsarkitekt

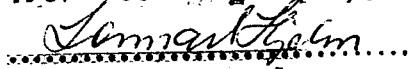

Olle Hultman
Planingenjör

Tillhör 1981-05-19 reviderat förslag.


Jan Hehrne
Stadsarkitekt

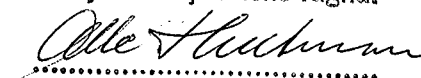
Tillhör kommunfullmäktiges
i Flens kommun beslut

1981-09-24 § 115 betygar:


.....
Kommunfullmäktiges ordf.

Tillhör Styrelsens
Södermanlands län beslut
den 14/1 1982

Likheten med originalet
bestyrkes å tjänstens vägnar


.....
Planingenjör