

BYGGNADSPLANEBESTÄMMELSER

tillhörande förslag till ändring och utvidgning av byggnadsplan inom fastigheten Norrlång Södra 1:7 i Dunkers socken, Flens kommun, Södermanlands län.

§ 1.

BYGGNADSPLANEOMRÅDETS ANVÄNDNING.

Med Bf betecknat område får användas endast för bostadsändamål - fritidsbebyggelse.

§ 2.

MARK SOM ICKE FÅR BEBYGGAS.

Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

§ 3.

BYGGNADSSÄTT.

Med Bf betecknat område får bebyggas endast med hus som uppföres fristående.

§ 4.

TOMTPLATS STORLEK M.M.

Å med Bf betecknat område får tomtplats icke givas mindre areal än 1500 m². Då särskilda skäl föreligga må byggnadsnämnden medgiva undantag härifrån, dock lägst 1200 m².

§ 5.

VÅNINGSENTAL.

Å med I betecknat område får byggnad uppföras med högst en våning.

§ 6.

BYGGNADS LÄGE.

Beträffande byggnads läge skola bestämmelserna i 39 § byggnadsstadgan äga tillämpning.

§ 7.

ANTAL BYGGNADER OCH BYGGNADSYTA Å TOMTPLATS.

Mom.1. Å tomtplats som omfattar med Bf betecknat område får endast en huvudbyggnad och ett uthus eller annan gårdsbyggnad uppföras.

Mom.2. Å tomtplats som omfattar med Bf betecknat område får huvudbyggnad icke upptaga större areal än 80 m² samt uthus eller annan gårdsbyggnad icke större areal än 45 m².

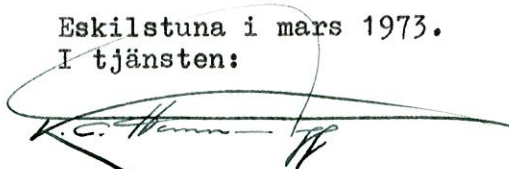
§ 8.

BYGGNADS HÖJD.

- Mom.1. Å med Bf betecknat område får huvudbyggnad icke uppföras till större höjd än 4,0 m.
- Mom.2. Till bostadshus hörande uthus eller annan gårdsbyggnad får icke uppföras till större höjd än 3,0 m.

Eskilstuna i mars 1973.

I tjänsten:


K.G. Hemmendorff
Förrättningslantmätare


Jan Westman
Ingenjör

Tillhör kommunfullmäktiges
Flens kommun beslut

1974 -12 -19 §285 betygan


.....
Kommunfullmäktiges ordf.

Tillhör länsstyrelsens i
Södermanlands län beslut

1975-06-13