

Byggnadsplanebestämmelser

tillhörande förslag till ändring och utvidgning av byggnadsplan över delar av fastigheterna Altnäs 1¹⁷ och Alm 1² m.fl. i Dunkers socken, Malmköpings köping i Södermanlands län.

1 §.

Byggnadsplaneområdets användning

Mom. 1. Byggnadskvarter

- a) Med B betecknat område får användas endast för bostadsändamål, fritidsbebyggelse.
- b) Med L betecknat område får användas endast för lantbruksändamål.
- c) Med C betecknat område får användas endast för byggnad innehållande bastu.

Mom. 2. Specialområden

- a) Med V betecknat område skall utgöra vattenområde som icke får utfyllas eller överbyggas.
- b) Med Vb betecknat område skall utgöra vattenområde som icke får utfyllas eller överbyggas i annan mån än som erfordras för mindre bryggor, badhus, båthus eller dylikt.

2 §.

Mark som icke får bebyggas

Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

3 §.

Byggnadssätt

Med F betecknat område får bebyggas endast med hus som uppföras fristående.

4 §.

Tomtplats storlek

Å med F betecknat område får tomtplats icke givas mindre areal än 1.500 kvadratmeter.

5 §.

Antal byggnader och byggnadsyta å tomtplats

Mom. 1. Å tomtplats som omfattar med F betecknat område får endast en huvudbyggnad jämte erforderliga gårdsbyggnader uppföras.

Mom. 2. Å tomtplats som omfattar med F betecknat område får huvudbyggnad icke upptaga större yta än 80 kvadratmeter samt uthus eller andra gårdsbyggnader icke större sammanlagd yta än 40 kvadratmeter.

6 §.

Våningsantal

Å med I betecknat område får byggnad uppföras med högst en våning.

7 §.

Byggnads höjd

Å med I betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd än 4,4 meter. Gårdsbyggnader må dock ej uppföras till större höjd än 2,5 meter.

8 §.

Taklutning

Tak får givas en lutning mot horisontalplanet av högst 30°.

Antal lägenheter

Å med F betecknat område får huvudbyggnad icke inrymma fler än en bostadslägenhet. I gårdsbyggnad får bostad icke inredas. Dock må byggnadsnämnden medgiva att sommarrum inredes i gårdsbyggnader där hinder ur sanitär eller eldfaresynpunkt icke föreligger.

Flen. den 1 december 1965

Lars Hamnqvist
Lars Hamnqvist

Lantmätare

Tillhör Kommunalfullmäktiges i Malmköpings
köping beslut av den 16 maj 1966 § 48.

På kommunalfullmäktiges vägnar

Sven Levin
Sven Levin
Kom.fullmäktiges ordf.

*Tillhör Kommunalfullmäktiges i Malmköpings köping
beslut av den 2 okt. 1967 § 89.*

På kommunalfullmäktiges vägnar

Sven Levin
Sven Levin

Tillhör länsstyrelsens i
Södermanlands län beslut
den 20 oktober 1967