

Byggnadsplanebestämmelser

tillhörande förslag till byggnadsplan för fritidsbebyggelse för del av fastigheten Fornebo 2¹ i Lilla Malma socken, Malmköpings köping i Södermanlands län.

1 §

Byggnadsplaneområdets användning

- Mom. 1. Med B betecknat område får användas endast för icke stadigvarande bosättning.
- Mom. 2. Med Vb betecknat område skall utgöra vattenområde, som icke får överbyggas eller utfyllas i annan mån än som erfordras för mindre bryggor eller dylikt.

2 §

Mark som icke får bebyggas

Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

3 §

Byggnadssätt

Med F betecknat område får bebyggas endast med hus som uppföras fristående.

4 §

Storlek på tomtplats

- Mom. 1. På med F betecknat område får tomtplats icke givas mindre areal än 2.000 m².
- Mom. 2. Inom varje kvarter får icke bildas fler tomtplatser än som på byggnadsplanekartan illustrationsvis anges.

5 §

Antal byggnader och byggnadsyta på tomt

- Mom. 1. På med F betecknat område får endast en huvudbyggnad jämte erforderliga gårdsbyggnader uppföras.

Mom. 2.

På med F betecknat område får på varje tomtplats byggnaders sammanlagda yta uppta högst 120 kvadrater, varav huvudbyggnaden högst 80 kvadratmeter och gårdsbyggnader tillsammans högst 40 kvadratmeter.

6 §

Våningsantal

På med I betecknat område får byggnad uppföras med högst en våning.

7 §

Byggnads höjd

På med I betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd än 3.5 meter, gårdsbyggnader må dock ej uppföras till större höjd än 2.5 meter.

8 §

Taklutning

Tak får givas en lutning mot horisontalplanet av högst 30°.

9 §

Antal lägenheter

På med F betecknat område får huvudbyggnad icke inrymma fler än en bostadslägenhet. I gårdsbyggnad får bostad icke inredas. Dock må byggnadsnämnden medgiva att sommar- rum inredas i gårdsbyggnader där hinder ur sanitär eller eldfaresynpunkt icke föreligger.

Flen den 7 januari 1964

Lars Hamnqvist
Lars Hamnqvist

Lantmätare

TÄNÖR KÖPMAN
Stämmanbuden till
den 21 januari 1964

Antagna av Malmköpings
kommunalfullmäktige den 21

v.g. vänd

december 1964 i § 126.

Kommunalfullmäktiges
ordförande.