

Malmköpings Byggnadsnämnd
Ink. den 6/4 1965
Dio nr 24

BYGGNADSPLANEBESTÄMMELSER
tillhörande förslag till byggnadsplan
för fritidsområde å del av
S K J U L S T A 3¹ m fl
Lilla Malma socken, Malmköpings köping
Södermanlands län

§ 1

Byggnadsplaneområdets användning

Byggnadsmark

Med B betecknat område får användas endast för bostads-
ändamål (fritidsbostäder).

Specialområden

Med Vb betecknat område skall utgöra vattenområde som icke
får utfyllas eller överbyggas i annan mån än vad som er-
fordras för bryggor, båthus eller dylikt.

§ 2

Mark som icke eller endast i mindre omfattning får bebyggas

- Mom 1 Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.
Mom 2 Med vb betecknad del av byggnadsmark får icke ut-
fyllas eller överbyggas i annan mån än som erfordras
för bryggor, båthus eller dylikt.

§ 3

Byggnadssätt

Med B betecknat område får bebyggas endast med hus som upp-
föres fristående.

§ 4

Tomtplatsareal

Å med B betecknat område får tomtplats icke givas mindre areal än 1.400 m². Då särskilda skäl föreligger må undantag härifrån medgivas.

§ 5

Antal byggnader å tomtplats

Å tomtplats som omfattar med B betecknat område får endast en huvudbyggnad och ett uthus eller annan gårdsbyggnad uppföras.

§ 6

Byggnadsyta å tomtplats

Å tomtplats som omfattar med B betecknat område får huvudbyggnad icke upptaga mindre areal än 25 m² och icke större areal än 100 m² samt uthus eller annan gårdsbyggnad icke större areal än 40 m².

§ 7

Våningsantal

Å med I betecknat område får byggnad uppföras med högst en våning. Vind får icke inredas.

§ 8

Byggnadshöjd

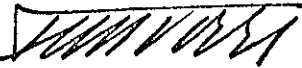
Å med B betecknat område får huvudbyggnad icke uppföras till större höjd än 3,5 meter samt uthus eller annan gårdsbyggnad icke till större höjd än 2,5 meter.

§ 9

Taklutning

Tak får givas en lutning mot horisontalplanet av högst 30°.

Södertälje den 15 mars 1965


Fritz Voigt
Arkitekt SAR

Kommunalfullmäkt.
Tillhör byggnadsnämndens i
Malmköpings köping beslut
av den 13/9 1965 ;
protokoll § 61 ;
bestyrkes ex officio

2, 11/10/65
J. H. H. H.