

Ärende Upphävande av strandskydd inom detaljplan för Malmakvarn 1:1 m.fl. (Ettapp 1) inom Malmköping	
Kommun Flen	
Län Södermanland	

Till akten hör

.....1..... band

.....7..... numrerade sidor

.....-..... inneliggande kartor

.....-..... andra kartor

0482-P11/11

Vol 2



Flens kommun
Bygg-, miljö och räddningsförvaltningen
642 81 Flen

Upphävande av strandskydd inom detaljplan för Malmakvarn 1:1 m fl (Etapp 1) inom Malmköping, Flens kommun

Ert dnr BMR/2008:285

Beslut

Länsstyrelsen beslutar, med stöd av 7 kap. 15 § miljöbalken i dess lydelse före den 1 juli 2009 och med stöd av övergångsbestämmelse 2009:531 i lag (1998:811) om införande av miljöbalken, att inom detaljplan för enligt utställningshandlingar den 9 februari 2011 upphäva strandskyddet för:

- två befintliga bostadsfastigheter på området
- område för befintlig museijärnväg (R)
- delar av område för lokalgata (LOKALGATA) och gång och cykelväg (GCVÄG)
- delar av kvartersmark för nya bostäder (B₁, B₂ och B₃)
- område för transformatorstation (E₁) och pumpstationer (E₂)
- bryggområde (W₁ och W₂) samt småbåtshamn (WV)

Kartkopia bifogas.

Beslutet gäller under förutsättningar att detaljplanen vinner laga kraft.

Detta beslut kan överklagas till regeringen, Miljödepartementet, se bilaga.

Intresseredovisning

Strandskydd gäller inom en zon av 100 meter från strandlinjen på land och i vatten. Inom planområdet finns två utpekade nyckelbiotoper.

Motivering

Malmakvarnsområdet ligger i direkt anslutning till tätorten. Syftet med detaljplanen är att möjliggöra utveckling av Malmköping avseende ny bostadsbebyggelse. Beslutet är förenligt med kommunens översiktsplan.

Strandskyddet avses att upphävas dels för områden som redan idag är ianspråktaga dels för områden där nya bostäder inklusive lokalgator planeras. Nya områden för bad/båtbryggor har tillkommit. Dessa, liksom övriga bryggområden, är allemansrättsligt

Postadress	Besöksadress	Telefon	Telefax	E-post
611 86 NYKÖPING	Stora torget 13	0155 26 40 00 växel	0155 - 26 71 25	lansstyrelsen@d.lst.se
Organisationsnr	PlusGiro	Bankgiro	Internet	
202100-2262	35174-2	5051-8653	www.d.lst.se	

BESLUT

2(2)

Datum

Dnr

2011-08-08

511-1985-2011

tillgängliga. Anläggningar och anordningar gynnar friluftslivet. Allmänhetens tillgänglighet till området kommer att bibehållas eller öka. Villkoren för växt- och djurlivet bedöms inte väsentligt försämrats, under förutsättning att särskild hänsyn tas vid anläggande av bryggor. För två delområden med höga naturvärden kommer kommunen att bilda kommunala naturreservat.

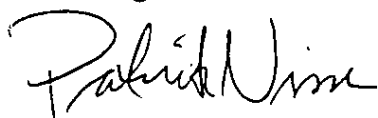
Länsstyrelsen bedömer att särskilda skäl föreligger för upphävande av strandskyddet. Genom detaljplanen klargörs den allemansrättsliga tillgängligheten samtidigt som livsvillkoren för växter och djur inte väsentligen försämrats. Beslutet kan anses förenligt med strandskydds- och hushållningsbestämmelserna i miljöbalken och med kommunens översiktsplan.

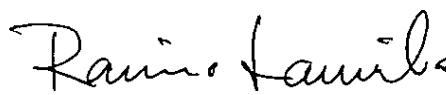
Övrigt

För uppförande av nya bryggor kan anmälan eller tillstånd för vattenverksamhet krävas.

Om planen upphävs eller ersätts av en ny detaljplan inträder strandskydd automatiskt i hela planområdet.

Beslutet kan överklagas av Naturvårdsverket. Tiden för överklagande är tre veckor från den dag ärendet inkommit till verket.


Patrik Nissen

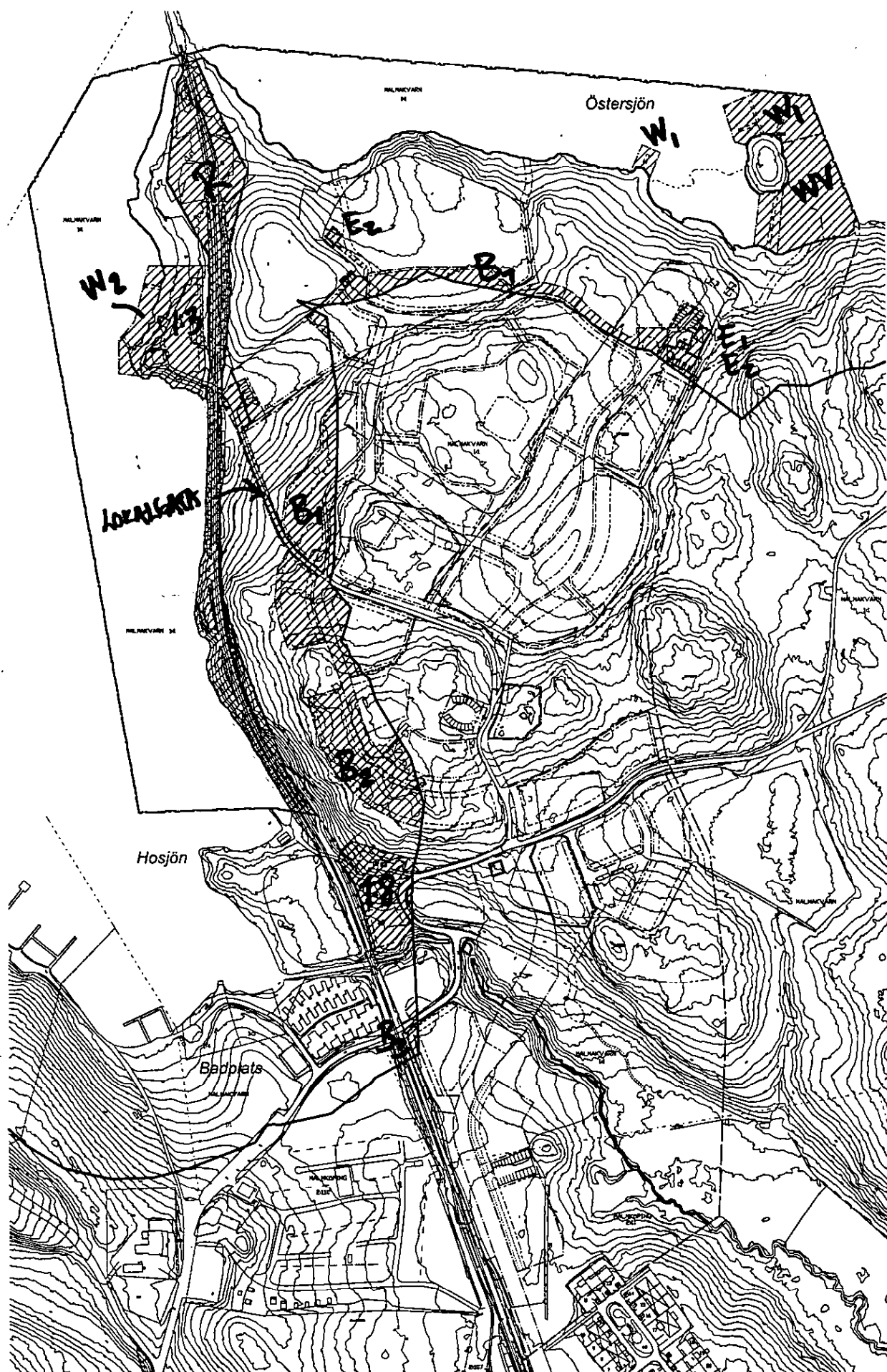

Raimo Laurila

Bilagor:

Hur man överklagar
Översiktskarta

Kopia till:

Naturvårdsverket, 106 48 Stockholm
Lantmäteriet, Box 516, 611 10 Nyköping
Plandossier 82-4-127



0482-P11/11



Hur man överklagar

Om Ni vill överklaga detta beslut skall Ni skriva till
Länsstyrelsen i Södermanlands län
611 86 NYKÖPING

Tala om vilket beslut Ni överklagar, t.ex. genom att ange beslutets diarienummer. Tala också om vilken ändring i beslutet Ni vill ha.

Överklagandet skall ha kommit in till länsstyrelsen inom tre veckor från den dag då klaganden fick del av beslutet.

Länsstyrelsen kommer att sända överklagandet, kommunens akt och länsstyrelsens akt vidare till

Regeringen
Miljödepartementet
103 33 STOCKHOLM
för prövning.

Om något är oklart kan Ni ringa till länsstyrelsen
telefon 0155-26 40 00
eller besöka länsstyrelsen
adress Stora Torget, Nyköping