



GRUNDKARTANS BETECKNINGAR

- Fastighetsgräns
- Traktgräns
- Servitutsgräns
- BYGGEN 12 Fastighetsbeteckning
- MALMKÖPING 2:80 Fastighetsbeteckning
- Byggnader, fasadlinjer redovisade
- Skärmtak
- Staket
- Stödmur
- Väg
- Gångstig
- Nivåkurvor
- Avvägd höjd
- Rutnätspunkt
- Ledningsrätt

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Planområdets gräns, linje ritad 3 millimeter utanför gällande gräns
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV ALLMÄN PLATS

- NATUR Naturområde

ANVÄNDNING AV KVARTERSMARK

- E1 Teknisk anläggning, fjärrvärmeverk
- E2 Teknisk anläggning, transformatorstation
- JH Småindustri och handel

UTNYTTJANDEGRAD

- e1 40 Största byggnadsarea i procent av fastighetsarea

BEGRÄNSNING AV MARKENS BEBYGGANDE

- Marken får inte bebyggas
- g Marken skall vara tillgänglig för gemensamhetsanläggning
- u Marken skall vara tillgänglig för underjordiska ledningar
- y Marken skall vara tillgänglig för utfart från angränsande fastighet

PLACERING, UTFORMNING, UTFÖRANDE

- <000 Högsta byggnadshöjd i meter över nollplanet
- p Ny bebyggelse skall utformas med särskild hänsyn till omgivningens egenart
- I Högsta antal våningar

STÖRNINGSSKYDD

- m Verksamheten får inte vara störande för omgivningen med hänsyn till säkerhet, hälsa och trevnad

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetid
Genomförandetiden slutar den 2017-04-12

Till planen hör:			
Planbeskrivning	Fastighetsförteckning		
Genomförandebeskrivning	Särskilt utlåtande		
Plankarta med bestämmelser		Antagandehandling	
Detaljplan för		Beslutsdatum	Instans
Byggen 11 mfl			
inom Malmköping, Flens kommun		Antagande	
Upprättad 2005-02-22		2005-04-26 §37	BMRn
		Laga kraft	
		2005-05-25	
Lars Jönsson Planhandläggare		Barry Widelund Stadsarkitekt	
Skala 1:500 i format A2			
0 10 20 30 40 50 m			