

**Detaljplan för
FLENMO 3:29 m fl
inom Hälleforsnäs, Flens kommun.**

Upprättad på Plan- och byggkontoret 1996-04-25.

GENOMFÖRANDEBESKRIVNING

TIDPLAN

Plan- och byggkontoret handlägger ärendet enligt reglerna för enkelt planförfarande och efter följande tidplan:

Samråd/underrättelse	april/maj 1996
Antagande i Byggnadsnämnden	1996-05-21

GENOMFÖRANDETID

Fastighetsägaren (Flens Bostadsaktiebolag) har för avsikt att uppföra påbyggnaden vid servicehuset Gjutaren inom en snar framtid.

Genomförandetiden föreslås dock till 10 år för att man skall få rimlig tid att genomföra de gårdsförbättrande åtgärder som planförslaget ger möjlighet till.

FASTIGHETSRÄTTSLIGA FRÅGOR

Kommunen skall ta initiativ till att servitutsavtal upprättas med markägaren till Flenmo 2:54 betr kommunala VA-ledningar inom fastigheten.

HUVUDMANNASKAP

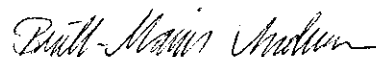
I Plan -och bygglagens mening är Hälleforsnäs vägförening huvudman för allmänna platser.

EKONOMISKA FRÅGOR

För att täcka kostnaderna för detaljplaneändringen kommer kommunen att ta ut s k planavgift av Flens BostadsAB i samband med bygglovprövning av planerad påbyggnad.



Hans-Erik Eriksson
Planingenjör



Britt-Marie Andersson
Karttekniker

BESLUTSDATUM	
ANTAGANDE: BN 1996-05-21 § 75	
LAGA KRAFT: 1996-06-18	