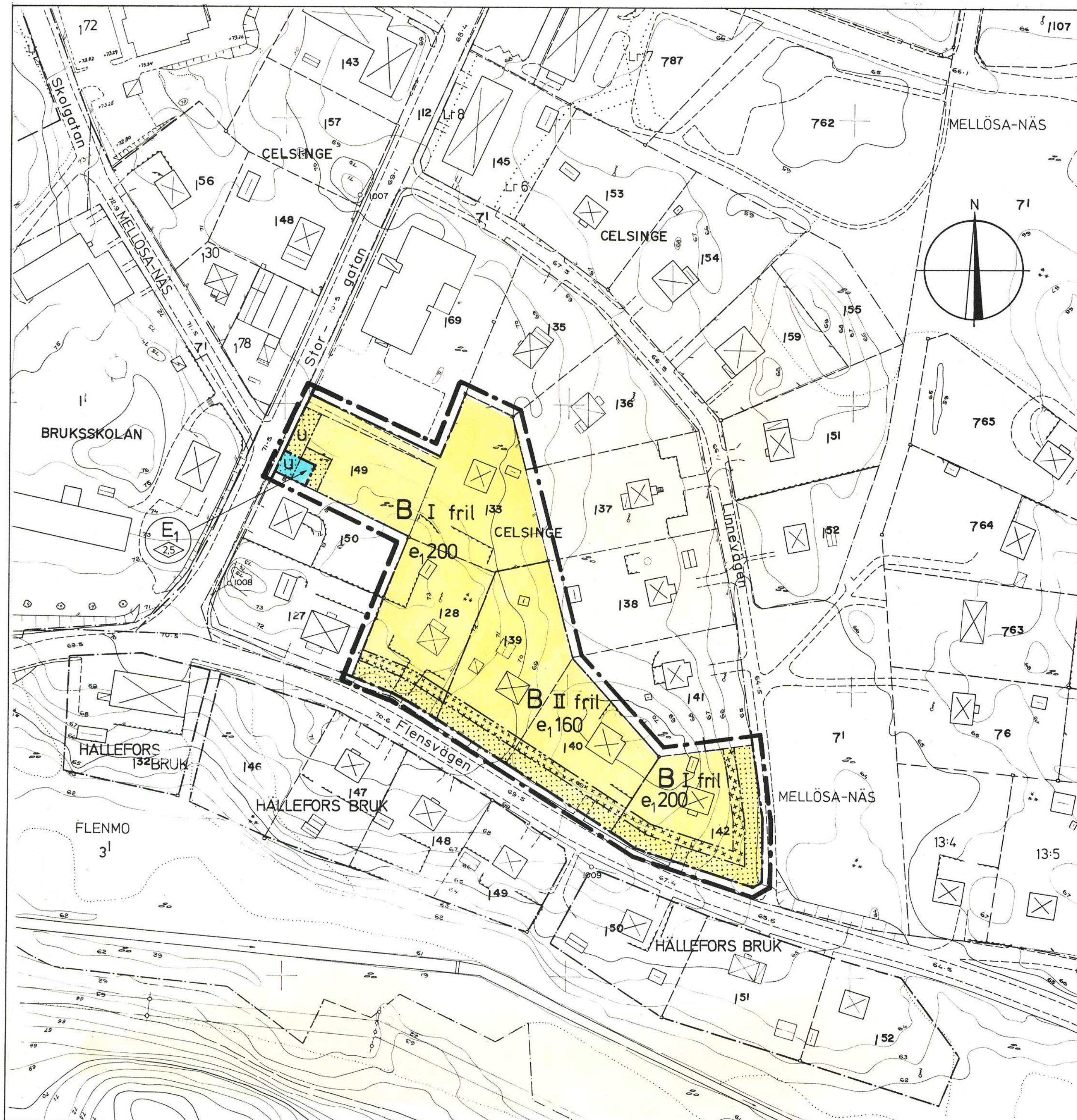




GRUNDKARTA

GRUNDKARTAN FRAMSTÄLLD PÅ PLAN- OCH BYGGKONTORET I FLEN GENOM KOPIERING AV PRIMÄRMATERIAL.

BETECKNINGAR

- TRAKTGRÄNS
FASTIGHETSGRÄNS
RUTNÄTSPUNKT
FASTIGHETSBECKNING
UTRYMME FÖR LEDNINGSRÄTT
BOSTADSHUS, UTHUS, HUSLIV REDOVISADE
BOSTADSHUS, UTHUS, HUSTAK REDOVISADE
ANNAN BYGGNAD
TRANSFORMATORBYGGNAD
MUR
HÄCK
STAKET
VÄG
SLÄNT
DIKE
BARRSKOG RESP LÖVSKOG
BRUNN
KRAFTLEDNING
STEREOBEARBETAD HÖJD
NIVÅKURVOR
TELEFONKIOSK

PLANKARTA

GRÄNSBETECKNINGAR

- LINJE RITAD 3 MM UTANFÖR PLANOMRÅDET
ANVÄNDNINGSGRÄNS
EGENSKAPSGRÄNS

PLANBESTÄMMELSER

FÖLJANDE GÄLLER INOM OMRÅDEN MED NEDANSTÅENDE BETECKNINGAR. DÅR BETECKNING SAKNAS GÄLLER BESTÄMMELEN INOM HELA PLANOMRÅDET. ENDAST ANGIVEN ANVÄNDNING OCH UTFORMNING ÄR TILLÅTEN.

SKALA 1:1000

10 M 0 50 100 M

1. Användning av mark

KVARTERSMARK

- B BOSTÄDER
E1 TRANSFORMATORSTATION

2. Utnyttjandegrad

e₁000

STÖRSTA TILLÅTEN BYGGNADS-
AREA I KVADRATMETER PER
FASTIGHET, DÄRAV FÅR UTHUS
OCH DYLIKT UPPTA MAXIMALT
50 m².

3. Begränsning av markens bebyggande

- MARKEN FÅR INTE BEBYGGAS
MARKEN FÅR ENDAST BEBYGGAS
MED UTHUS OCH GARAGE
U MARKEN SKALL VARA TILL-
GÅNGLIG FÖR ALLMÄNNA UNDER-
JORDISKA LEDNINGAR

4. Utformning

- I, II HÖGSTA ANTAL VÅNINGAR
fril ENDAST FRILIGGANDE HUS
25 HÖGSTA BYGGNADSHÖJD
I METER

5. Administrativa bestämmelser

GENOMFÖRANDETID

GENOMFÖRANDETIDEN ÄR 15 ÅR FRÅN DEN DAG
DÅ PLANEN VINNEN LAGA KRAFT.

ÄNDRAD LOVPLIKT

BYGGLOV KRÄVS INTE FÖR FRISTÅENDE KOMP-
LEMENTBYGGNAD MED EN MAXIMAL BYGGNADS-
AREA AV 25 m² UTAN KÄLLARE ELLER VIND.

MARKLOV KRÄVS INTE FÖR SCHAKT TILL EN
METER UNDER ELLER Fyllningar till en
meter över markens nuvarande nivå.

RIVNINGSLOV KRÄVS INTE INOM PLANOMRÅDET.

DETALJPLAN FÖR
CEL SINGE 1:49 MFL
INOM HÄLLEFORSNÄS, FLENS KOMMUN

ANTAGANDEHANDLING

ÖVRIGA HANDLINGAR

- BESKRIVNING
GENOMFÖRANDEBESKRIVNING

UPPRÄTTAD 1993-03-09

HANS-ERIK ERIKSSON
PLANINGENJÖR

UPPRITAD
Burr

BRITT-MARIE ANDERSSON
KARTTEKNIKER

PLANKARTA MED
BESTÄMMELSER

BESLUTSDATUM

ANTAGANDE : BN 1993-04-21 § 62

LAGA KRAFT: 1993-05-14

My
Burr