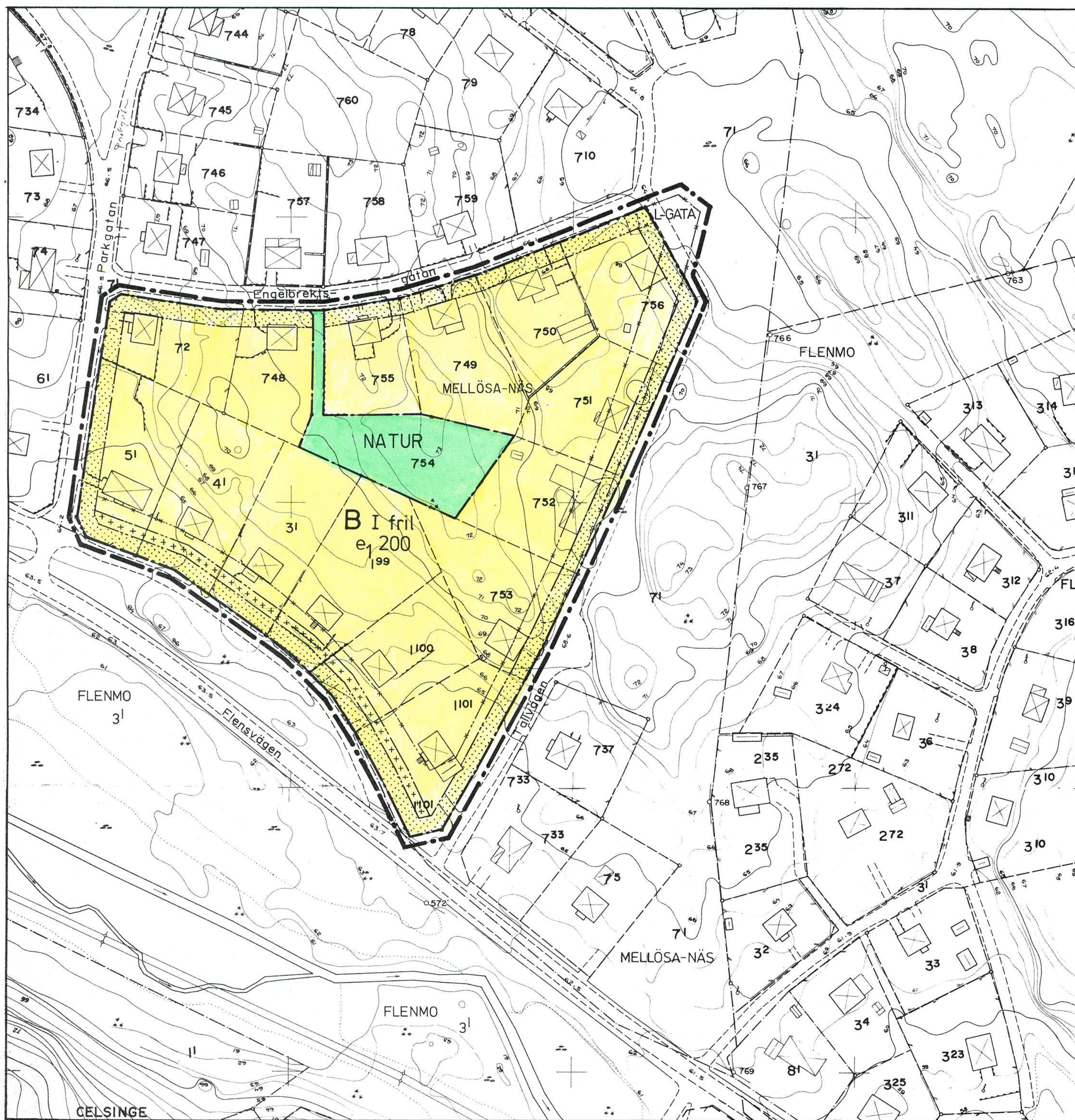




GRUNDKARTA

GRUNDKARTAN FRAMSTÄLLD PÅ STADSARKITEKT-KONTORET I FLEN GENOM KOPIERING AV PRIMÄR-MATERIAL.

BETECKNINGAR

- TRAKTGRÄNS
- - - FASTIGHETSGRÄNS
- · · · · ÄGOSLAGSGRÄNS
- + RUTNÄTSPUNKT
- FLENMO 3:1 FASTIGHETSBECKNING
- [X] BOSTADSHUS RESP UTHUS HUSTAK REDOVISADE
- [X] BOSTADSHUS RESP UTHUS HUSLIV REDOVISADE
- [X] SKÄRMTAK
- STAKET
- MUR
- HÄCK
- VÄG
- KRAFTLEDNING
- DIKE
- BARRSKOG RESP LÖVSKOG
- BRUNN
- POLYGONPUNKT
- AVVÄGD MARKHÖJD
- NIVÅKURVOR

PLANKARTA

GRÄNSBETECKNINGAR

- LINJE RITAD 3 MM UTANFÖR PLANOMRÅDET
- ANVÄNDNINGSGRÄNS
- EGENDOMSGRÄNS
- UTGÅENDE ANVÄNDNINGSGRÄNS
- UTGÅENDE EGENDOMSGRÄNS

PLANBESTÄMMELSER

FÖLJANDE GÄLLER INOM OMRÅDEN MED NEDAN-STÅENDE BETECKNINGAR. DÅR BETECKNING SAKNAS GÄLLER BESTÄMMELSEN INOM HELA PLANOMRÅDET. ENDAST ANGIVEN ANVÄNDNING OCH UTFORMNING ÄR TILLÅTEN.

SKALA 1:1000

10 M 0 50 100 M

1. Användning av mark

ALLMÄNNA PLATSER

L-GATA LOKALTRAFIK

KVARTERSMARK

B BOSTÄDER

2. Utnyttjandegrad

e1 000 STÖRSTA BYGGNADSAREA i m² PER FASTIGHET

3. Begränsningar av markens bebyggande

- [X] MARKEN FÅR INTE BEBYGGAS
- [+ + + +] MARKEN FÅR ENDAST BEBYGGAS MED UTHUS OCH GARAGE

4. Utformning

I HÖGSTA ANTAL VÅNINGAR
fril. ENDAST FRILIGGANDE HUS

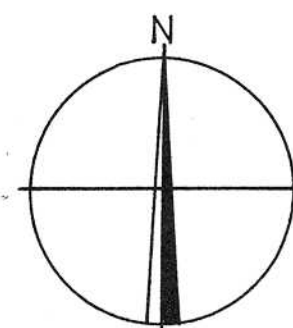
5. Administrativa bestämmelser

GENOMFÖRANDETID
GENOMFÖRANDETIDEN ÄR 15 ÅR FRÅN DEN DAG DÅ PLANEN VINNEN LAGA KRAFT.

ÄNDRAD LOVPLIKT
BYGGLOV KRÄVS INTE FÖR FRISTÅENDE KOMPLE-MENTBYGGNAD MED EN MAXIMAL BYGGNADSAREA AV 25 m² UTAN KÄLLARE ELLER VIND.

MARKLOV KRÄVS INTE FÖR SCHAKT TILL EN METER UNDER ELLER Fyllningar till en METER ÖVER MARKENS NUVARANDE NIVÅ.

RIVNINGSLÖV KRÄVS INTE INOM PLANOMRÅDET.



DETALJPLAN FÖR MELLÖSA-NÄS 1:100 MFL INOM HÄLLEFORSNÄS, FLENS KOMMUN

ANTAGANDEHANDLING

ÖVRIGA HANDLINGAR

- BESKRIVNING
- GENOMFÖRANDEBESKRIVNING

UPPRÄTTAD 1991-04-30

Hans-Erik Eriksson
HANS-ERIK ERIKSSON
PLANINGENJÖR

UPPRITAD

B.M.A.

PLANKARTA MED
BESTÄMMELSER

BESLUTSDATUM

ANTAGANDE: BN 1991-05-22 § 91

LAGA KRAFT: 1991-06-20

Ulf
B.M.A.