

Avskrift.

KB 25.02.53 B

N:o 13/2 Bygg.D. 1952.

Länsstyrelsens i Södermanlands län resolution i ärende angående fastställande av viss ändring av byggnadsplanen för Hälleforsnäs stationssamhälle i Mellösa kommun beträffande kvarteret Bergfalken; given efter anslag Nyköping i landskansliet den 25 februari 1953.

Genom resolution den 2 juli 1943 fastställde länsstyrelsen förslag till byggnadsplan för Hälleforsnäs stationssamhälle i Mellösa kommun.

Disponenten B. Erlandson, Hälleforsnäs, har med bifogande av ett av distriktslantmätaren Åke Garfors, Flen, upprättat förslag till ändring av ovannämnda byggnadsplan beträffande kvarteret Bergfalken ävensom tillhörande beskrivning, anhållit om länsstyrelsens fastställelse å den föreslagna ändringen.

Länsarkitekten, överlantmätaren och vägförvaltningen i länet samt kommunalfullmäktige i Mellösa kommun ävensom Hälleforsnäs byggnadsnämnd hava i ärendet avgivit yttranden, varjämte berörda markägare godkänt den föreslagna ändringen och medgivit, att utställning av förslaget icke behövde äga rum.

Länsstyrelsen har tagit detta ärende i övervägande och finner skäligt fastställa ifrågavarande, av distriktslantmätaren Åke Garfors, Flen, upprättade förslag till ändring av byggnadsplanen för Hälleforsnäs stationssamhälle i Mellösa kommun beträffande kvarteret Bergfalken, vilket förslag angivits å en av ovannämnde Garfors år 1952 upprättad karta med tillhörande, den 31 juli 1952 dagtecknad beskrivning, varvid de av länsstyrelsen den 2 juli 1943 fastställda byggnadsplanebestämmelserna i tillämpliga delar fortfarande skola gälla för nu ifrågavarande område, med iakttagande att, där dessa bestämmelser hänvisa till karta, hänvisningen beträffande område, som av ändringsförslaget beröres, skall avse ovan omförmälda, av distriktslantmätaren Åke Garfors upprättade karta.

För den av länsarkitekten i ärendet verkställda granskningen skall utgå en avgift av tjugo kronor, som tillfaller statsverket.

Jämlikt 150 § byggnadslagen må klagan över detta länsstyrelsens beslut icke föras, och skall till följd härav enligt före-

skrifterna i 123 § andra stycket Kungl. byggnadsstadgan den 30 juni 1947 kartan förses med bevis, att beslutet på grund därav vunnit laga kraft,

Som ovan.

BO HAMMARSKJÖLD.

B. Löfström.

Bestyrkes på tjänstens vägnar:

S. Eklund.

H3

FLEN

Mellösa Mellösa

KB 25.02.53 B

Avskrift.

N:o 13/2 Byggn.L. 1952.

Beskrivning

Över förslag till ändring av byggnadsplanen för kv. Bergfalken inom Hälleforsnäs byggnadsplanområdet i Mellösa socken av Södermanlands län.

Genom planändringen avses att överföra ett parkområde mellan kvarteren Bergfalken och Bergfinken till kvartersspark. På södra delen av området finnes en brunn och omkring denna har reserverats ett område för allmänt ändamål avsett att eventuellt bebyggas med ett vattentorn. Genom ett avslutat men ännu icke fastställt ägoutbyte mellan fastigheterna Berg 1¹ och Berg 1⁵ har en lämplig uppfartsväg till brunnsområdet ordnats. Den norra delen av området är avsedd att uppdelas i två fastigheter för bostadsändamål, varigenom den angränsande Bergsvägen och anläggningarna i denna kommer att kunna utnyttjas med bättre ekonomi.

Genom planändringen kommer parkområdena i Hälleforsnäs att minskas, men jordägaren har utlovat att utlägga motsvarande, lika bra beläget parkområde inom ett norr om brukajärnvägen beläget område, som är under planläggning för utvidgning av Hälleforsnäs byggnadsplanområdet.

Hittills gällande byggnadsplanbestämmelser avses att i tillämpliga delar fortfarande gälla ehuru under hänvisning till nu förevarande karta.

Flen den 31 juli 1952.

Åke Garfors

Distriktslantmätare.

Tillhör Länsstyrelsens i
Södermanlands län beslut
den 25 februari 1953.

Att avskrivet; betygat

Byköping i landokamrätt den 25 februari 1953.

På tjänstens vägnar:

T. Ekeberg