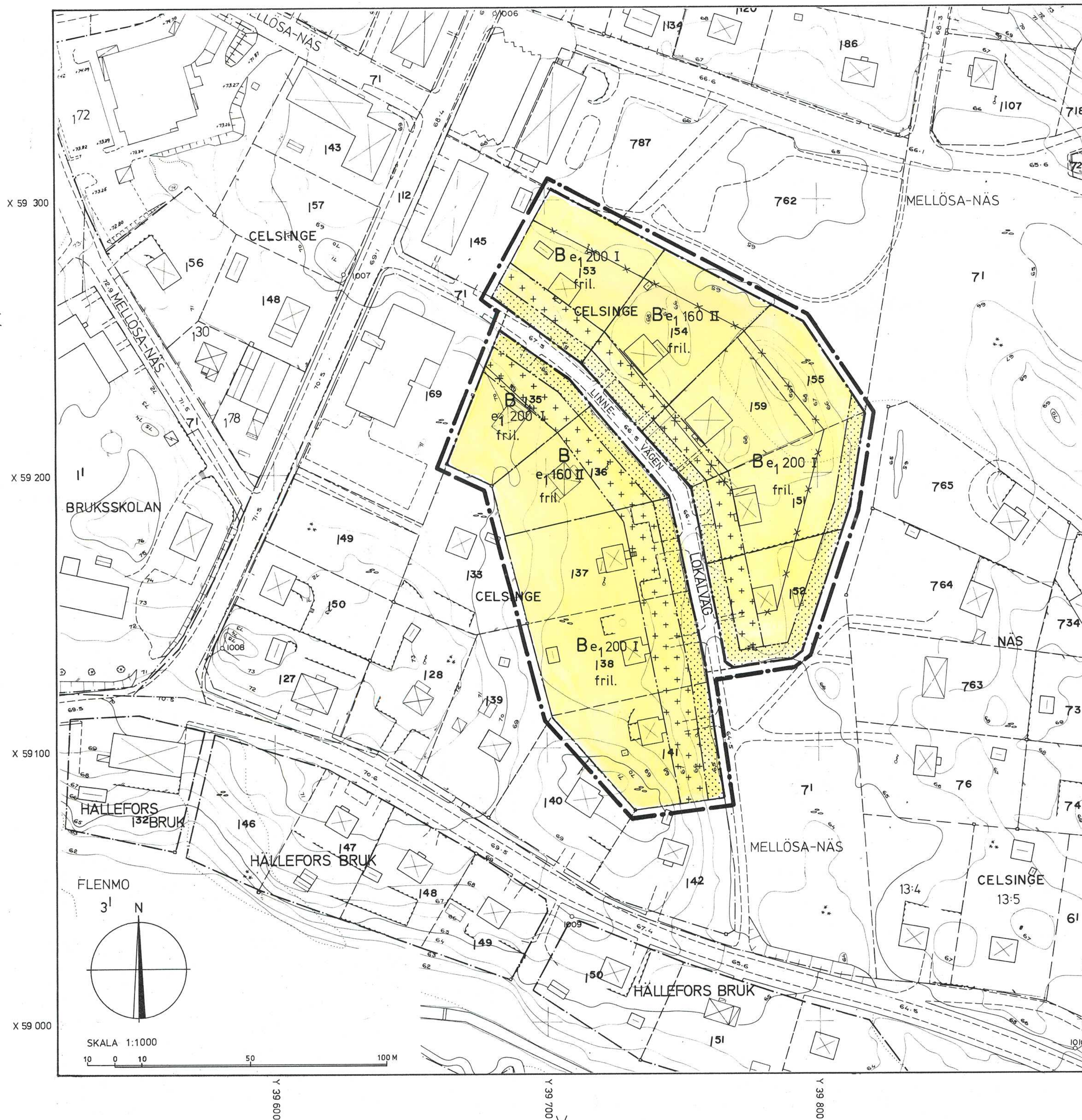




GRUNDKARTA

GRUNDKARTA FRAMSTÄLLD PÅ STADSARKITEKT-KONTORET I FLEN GENOM KOPIERING AV PRIMÄRMATERIAL.

BETECKNINGAR

— — — — —	FASTIGHETSGRÄNS
— — — — —	TRAKTGRÄNS
— — — — —	ANNAN GRÄNS
+	RUTNÄTSPUNKT
+	FASTIGHET MED TRAKTNAMN;
+	REGISTERNUMMER
+	BONINGSHUS RESP. UTHUS,
+	HUSLIV REDOVISADE
+	BONINGSHUS RESP. UTHUS,
+	HUSTAK REDOVISADE
+	ALLMÄN BYGGNAD
+	SKÄRMTAK
+	STAKET
+	MUR
+	HÄCK
+	VÄG
+	SLÄNT
+	BARRSKOG RESP. LÖVSKOG
+	BRUNN
+	POLYGONPUNKT
+	STEREOBEARBETAD HÖJD
+	NIVÅKURVOR

PLANKARTA

GRÄNSBETECKNINGAR

— — — — —	LINJE, SOM PÅ KARTAN LIGGER
— — — — —	3 MM UTANFÖR PLANOMRÅDET.
— — — — —	ANVÄNDNINGSGRÄNS
— — — — —	EGENSKAPSGRÄNS
— — — — —	UTGÅENDE EGENSKAPSGRÄNS

PLANBESTÄMMELSER

FÖLJANDE GÄLLER INOM OMRÅDEN MED NEDANSTÅENDE BETECKNINGAR. DÄR BETECKNING SAKNAS GÄLLER BESTÄMMELEN INOM HELA PLANOMRÅDET. ENDAST ANGIVEN ANVÄNDNING OCH UTFORMNING ÄR TILLÅTEN.

1. Användning av mark.

ALLMÄN PLATS

LOKALVÄG LOKALTRAFIK.

KVARTERSMARK

B BOSTÄDER.

2. Utnyttjandegrad.

e₁ 000 STÖRSTA TILLÅTEN BYGGNADS-AREA I KVADRATMETER PER FASTIGHET. DÄRAV FÅR UTHUS OCH DYLIKT INOM BOSTADS-FASTIGHETER UPPTA MAXIMALT 50 M².

3. Begränsning av markens bebyggande.

MARKEN FÅR INTE BEBYGGAS. MARKEN FÅR ENDAST BEBYGGAS MED UTHUS OCH GARAGE.

4. Utformning.

I, II HÖGSTA ANTAL VÅNINGAR.
fril. ENDAST FRILIGGANDE HUS.

5. Administrativa bestämmelser.

GENOMFÖRANDETID.
GENOMFÖRANDETIDEN ÄR 15 ÅR FRÅN DEN DAG DÅ PLANEN VINNEN LAGA KRAFT.
ÄNDRAD LOVPLIKT.
BYGGLOV KRÄVS INTE FÖR FRISTÅENDE KOMPLEMENTBYGGNAD MED EN MAXIMAL BYGGNADS-AREA AV 25 M² UTAN KÄLLARE ELLER VIND.
MARKLOV KRÄVS INTE FÖR SCHAKT TILL EN METER UNDER ELLER Fyllningar till en meter över markens nuvarande nivå.
RIVNINGSLÖV KRÄVS INTE INOM PLANOMRÅDET.

6. Illustrationer.

ILLUSTRATIONSLINJE.

DETALJPLAN FÖR CEL SINGE 1:38 INOM HÄLLEFORSNÄS, FLENS KOMMUN

ANTAGANDEHANDLING

ÖVRIGA HANDLINGAR

■ BESKRIVNING	□ GRUNDKARTA
■ GENOMFÖRANDE-BESKRIVNING	■ FASTIGHETSFÖRTECKNING

UPPRÄTTAT 1988-03-24

JAN HEHRNE
STADSARKITEKT

HANS-ERIK ERIKSSON
PLANINGENJÖR

PLANKARTA MED BESTÄMMELSER

BESLUTSDATUM SIGN

GODKÄNNANDE

ANTAGANDE: BN § 75. 1988-04-20

LAGA KRAFT: 1988-05-18