

BESTÄMMELSER

tillhörande förslag till ändring av byggnadsplan för del av Hällefors Bruk 1:1 (kv. Berganden) inom Hälleforsnäs stationssamhälle, Mellösa socken, Flens kommun.

Upprättat på stadsarkitektkontoret i Flen i december 1976.

1 §. BYGGNADSPLANEOMRÅDETS ANVÄNDNING.

Med B betecknat område får användas endast för bostadsändamål.

2 §. MARK SOM ICKE FÅR BEBYGGAS.

Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

3 §. SÄRSKILDA FÖRESKRIFTER ANGÅENDE OMRÅDE FÖR LEDNINGAR.

På med u betecknad mark får icke vidtas anordningar som hindrar framdragande eller underhåll av underjordiska allmänna ledningar.

4 §. BYGGNADSSÄTT.

På med F betecknat område skall huvudbyggnader uppföras fristående.

5 §. ANTAL BYGGNADER OCH BYGGNADSYTA PÅ TOMT.

1 mom. På tomt som omfattar med F betecknat område får endast en huvudbyggnad jämte erforderliga gårdsbyggnader uppföras.

2 mom. På tomt som omfattar med F betecknat område får huvudbyggnad jämte uthus eller andra gårdsbyggnader icke uppta större sammanlagd areal än 200 m².

6 §. VÅNINGSENTAL.

Mom. 1. På med romersk siffra betecknat område får byggnad uppföras med högst det antal våningar som siffran anger.

Mom. 2. På med n betecknat område får vind icke inredas utöver angivet våningsantal.

7 §. BYGGNADS HÖJD.

På med II betecknat område får huvudbyggnad icke uppföras till större höjd än 7.6 meter.

Uthus eller andra gårdsbyggnader får icke uppföras till större höjd än 3.0 meter.

Stadsarkitektkontoret i Flen i december 1976.

T. Blumfelds
T. Blumfelds

Stadsarkitekt

Olle Hultman
Olle Hultman

Planingenjör

Tillhör byggnadsnämndens
i Flens kommun beslut

1977-04-20 §84 betygat

[Signature]

Tillhör länsstyrelsens
Södermanlands län beslut

1977-08-24