

STADSARKITEKTKONTORET

FLEN

TEL. 0157/12200

Förslag till ändring av byggnadsplanen för
kvarteret Kärnmakaren i Hälleforsnäs stationsområde.



B e s k r i v n i n g

Gällande byggnadsplan är fastställd av länsstyrelsen den 2 juli 1943. Området är bebyggt med fyra stycken hyreshus i två våningar. Planändringen avser att komplettera området med likartad bebyggelse, samt att en del av byggnadsmark beläget inom sydöstra delen av planändringsområdet överföres till parkmark. Samråd har skett med länsarkitekten.

B y g g n a d s p l a n e b e s t ä m m e l s e r

§ 1

Byggnadsplaneområdets användning

- Mom 1 Med B betecknat område får användas endast för bostadsändamål.
Mom 2 Med Av betecknat område får användas endast för avloppspumpstation.

§ 2

Mark som icke får bebyggas.

Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

§ 3

Våningsantal

- Mom 1 Å med II betecknat område får byggnad uppföras med högst två våningar.
Mom 2 Där våningsantal ej finnes angivet får byggnad uppföras med det antal våningar, som bestämmelserna angående byggnads höjd möjliggöra.

§ 4

Byggnadshöjd

- Mom 1 Å med II betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd än 7,0 meter.
Mom 2 Å med siffra i romb betecknat område får byggnad uppföras till högst den höjd i meter som siffran angiver.

Flen den 5 augusti 1965

T. Blumfeldt
T Blumfeldt

Stadsarkitekt

Tillhör Kommunalfullmäktiges
i Mellösa beslut den 29/10 1965

§ 91.

Betygar:

Gunnar Carlsson

Tillhör länsstyrelsens i
Södermanlands län beslut
den 7 februari 1966