

Ink.d. 7 SEP. 1954

Inkom till byggnadsnämnden
i Flens den 13/10 1953
D: nr 259 Ankom den 6 OKT 1954Landstämman
Byggnadsnämnden

STADSPLANEBESTÄMMELSER

tillhörande förslag till ändring av stadsplanen för kvarteren Stämpeln och Karet i Flens stad.

§ 1. Stadsplaneområdets användning

- Mom. 1. Med B betecknat område får användas endast för bostadsändamål. Byggnadsnämnden äger dock medgiva inredning i mindre omfattning av lokaler för handel och hantverk. Garage får inredas där byggnadsnämnden prövar detta lämpligt.
- Mom. 2. Inom med Ö betecknat område får byggnader uppföras fristående eller kopplade.
- Mom. 3. Inom med F betecknat område får byggnader endast uppföras fristående.
- Mom. 4. Med H betecknat område får användas för handelsändamål.
- Mom. 5. Med korsprickning betecknad mark får endast bebyggas med uthus och liknande mindre byggnader.

§ 2. Mark som icke får bebyggas

Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

§ 3. Områdets utnyttjande

Inom med B jämte arabiska siffror inom parentes betecknat område får byggnader uppföras omfattande högst det antal kvadratmeter byggnadsyta, burspråk inräknat, som siffrorna angiva.

§ 4. Tomtindelning

Med arabiska siffror inom parentes betecknat område får icke uppdelas på skilda tomter.

§ 5. Byggnads läge

- Mom. 1. Inom med B jämte arabiska siffror betecknat område skall bebyggelsen givas en utformning i huvudsaklig överensstämmelse med på stadsplaneförslaget inritad illustration.
- Mom. 2. Byggnader inom med B jämte arabiska siffror inom parentes betecknat område, får icke uppföras närmare varandra än 30 meter, såvida icke byggnadsnämnden annorlunda bestämmer.

Ankom den

Inkom till byggnadsnämnden

2.

6 OKT 1954

i Flen den 13/10 1953

till

D: nr 259

Stokansliden
Köping

§ 6. Våningsantal

Inom med I, II, III eller VII betecknat område får byggnad uppföras med högst en, två, tre respektive sju våningar.

§ 7. Byggnads höjd

Inom med I, II, III eller VII betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd än 4.7, 7.9, 10.8 respektive 21.0 meter.

Stockholm i juni 1953

SVENSKA RIKSBYGGENS ARKITEKTKONTOR

Henning Orlando

Henning Orlando

Arkitekt SAR

slutfullvärdigt
Tillhör byggnadsnämndens beslut den 23/2 1954.
§ 25 ; betygar. På byggnadsnämndens vägnar:

Stig Elling

Tillhör Kungl. Maj:ts beslut

den 1 oktober 1954

Stockholm i Kommunikationsdepartementet

Ex officio:

Per Svanck

Reviderad i oktober 1953.