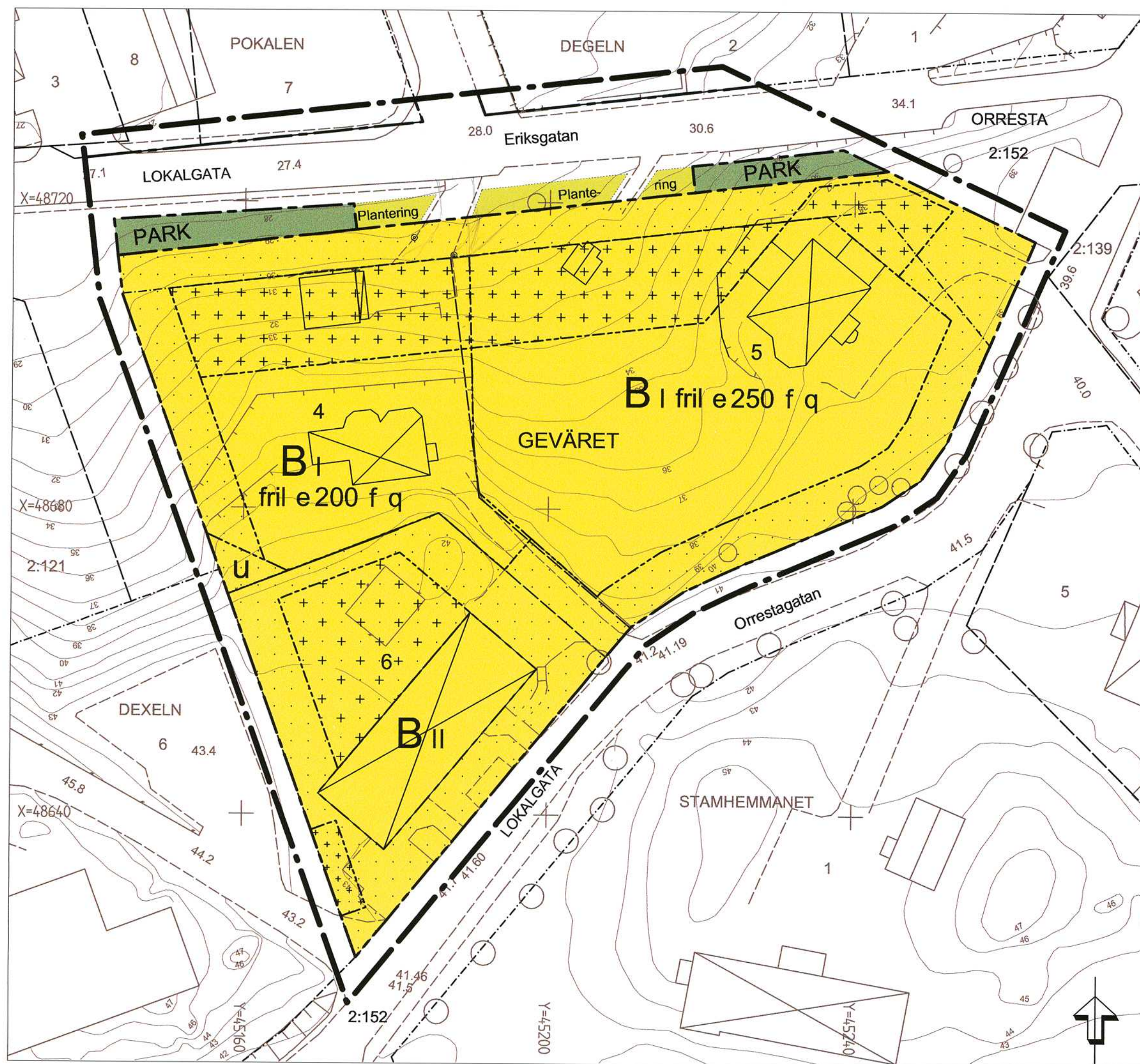




GRUNDKARTANS BETECKNINGAR

---	Fastighetsgräns
---	Traktgräns
	Fastighetsbeteckning
	Bostadshus, fasadlinjer redovisade
	Annan byggnad
	Slänt
	Gata, körbana
	Staket
	Mur
	Nivåkurvor
00.0	Föreskriven höjd över nollplanet
+	Rutnätpunkt
X=48680	Rikets koordinatsystem
○	Träd
⊙	Grindstolpe

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Bestämmelser utan beteckning gäller inom hela planområdet.

GRÄNSER

---	Linje ritad 3 meter utanför planområdets gräns
---	Användningsgräns
---	Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

Allmänna platser

LOKALGATA	Lokaltrafik
PARK	Parkmark

Kvartersmark

B	Bostäder
---	----------

BEGRÄNSNINGAR AV MARKENS BEBYGGANDE

	Marken får inte bebyggas
	Marken får endast bebyggas med uthus och garage
	Marken får endast undantagsvis bebyggas med uthus och garage
u	Marken ska vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar

PLACERING; UTFORMNING; UTFÖRANDE

Allmänna platser

Plantering	Gatuplantering
------------	----------------

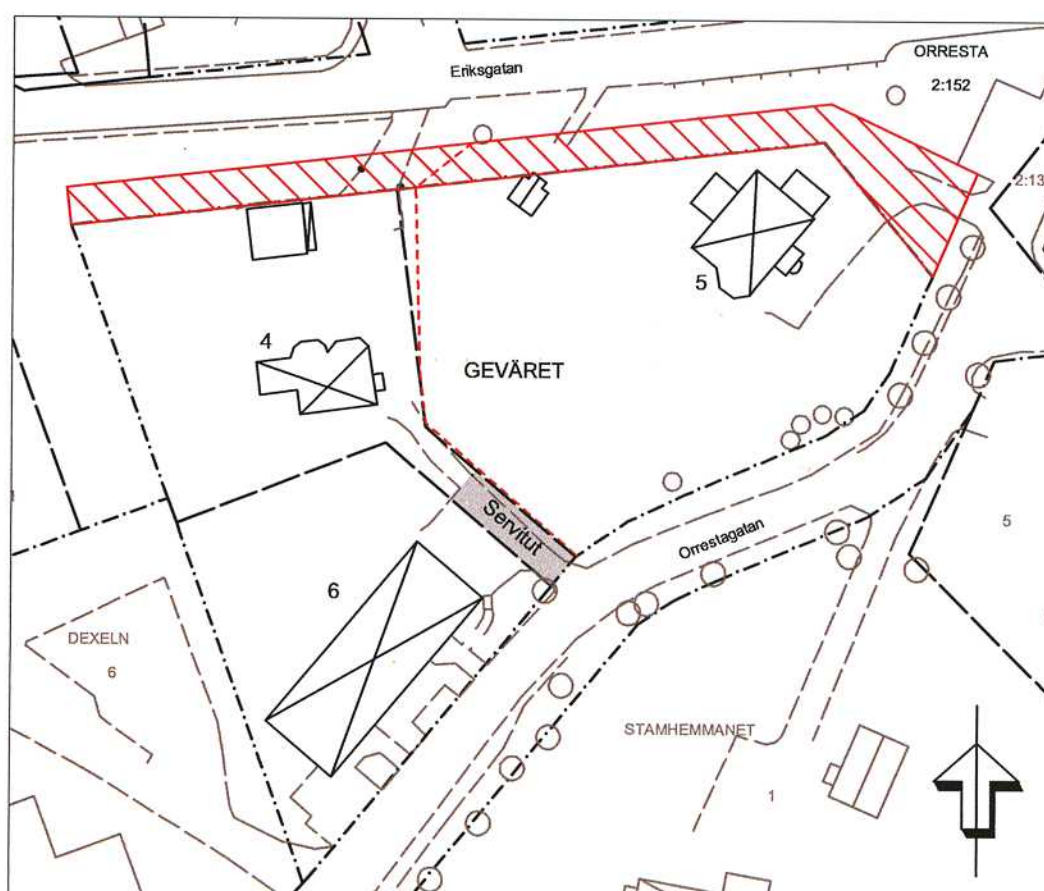
Kvartersmark

II	Högsta antal våningar
fril	Endast friliggande hus
e 200	Största byggnadsarea i m ² per fastighet
f	Nya byggnader ska anpassas till huvudbyggnaderna när det gäller form och färgsättning.
q	Huvudbyggnad får inte rivas. Dess karaktär och yttre stildrag ska bibehållas vid om- och tillbyggnad.

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetiden är 15 år räknat från den 14 juli 1997

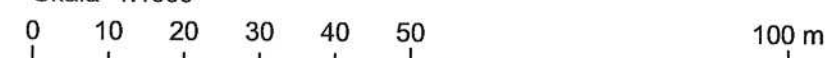
Plankarta med bestämmelser Illustrationskarta		Antagandehandling	
Detaljplan för Kvarteret Geväret m.m.		Beslutsdatum	Instans
		Godkännande	BMRN
inom Flen, Flens kommun		Antagande	BMRN
Upprättad 2006-12-13		2007-02-13 § 6	
Reviderad 2007-02-08		Laga kraft	
		2007-03-13	
Ulf Malmsten Vik. planhandläggare		Christina Gortcheva Stadsarkitekt	



ILLUSTRATIONSKARTA

	Föreslagen fastighetsutvidgning för Geväret 4 och 5
	Föreslagen ny fastighetsgräns mellan Geväret 4 och 5
	Officiälservitut väg, förmån Geväret 6

Skala 1:1000



PLANKARTA

Skala 1:500

