

**Detaljplan för
Illern 1 och Rådjuret 1 m m
inom Flen, Flens kommun**

Upprättad på bygg- miljö- och räddningsförvaltningen 2005-10-25

GENOMFÖRANDEBESKRIVNING

Planförfarande

Den mark som i gällande detaljplan utgörs av allmän plats och behöver ianspråktagas bedöms vara av liten betydelse för allmänheten. Planförslaget berör dessutom endast ett fåtal grannar och kan därför handläggas enligt reglerna för enkelt planförfarande.

Tidplan

Beslut om uppdrag och samråd i bygg-, miljö- och räddningsnämnden 2005-10-25

Samråd 2005-10-31—2005-11-22

Antagande i bygg-, miljö- och räddningsnämnden 2005-12-06

Genomförandetid

Gruppbestäder i Sverige AB avser att inom kort tid komma igång med tillbyggnaderna av gruppbestäderna. Det innebär att den utökning av fastigheterna som detaljplanen ger möjlighet till kommer att ske inom en snar framtid. Genomförandetiden föreslås därför till 5 år från den dag beslutet att anta detaljplanen vinner laga kraft.

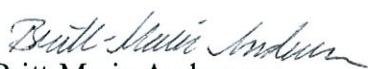
Huvudmannaskap

Flens kommun är huvudman för allmänna platser (gator, parker, naturmark) i Plan- och Bygglagens mening.

Ekonomiska frågor

Ett plankostnadsavtal mellan Gruppbestäder i Sverige AB och plan- och byggkontoret har upprättats för att fastställa kostnaden för den planavgift som Gruppbestäder ska betala.

Detaljplanen ger möjlighet till att mark från kommunens fastighet Brogetorp 3:15 kan överföras till fastigheterna Illern 1 och Rådjuret 1. Detta sker i form av fastighetsreglering, vilken Gruppbestäder tar initiativ till och ansvarar för kostnaderna.


Britt-Marie Andersson
Planhandläggare


Christina Gortcheva
Stadsarkitekt

BESLUTSDATUM	
ANTAGANDE: BMRn 2005-12-06 § 95	
LAGA KRAFT: 2006-01-03	