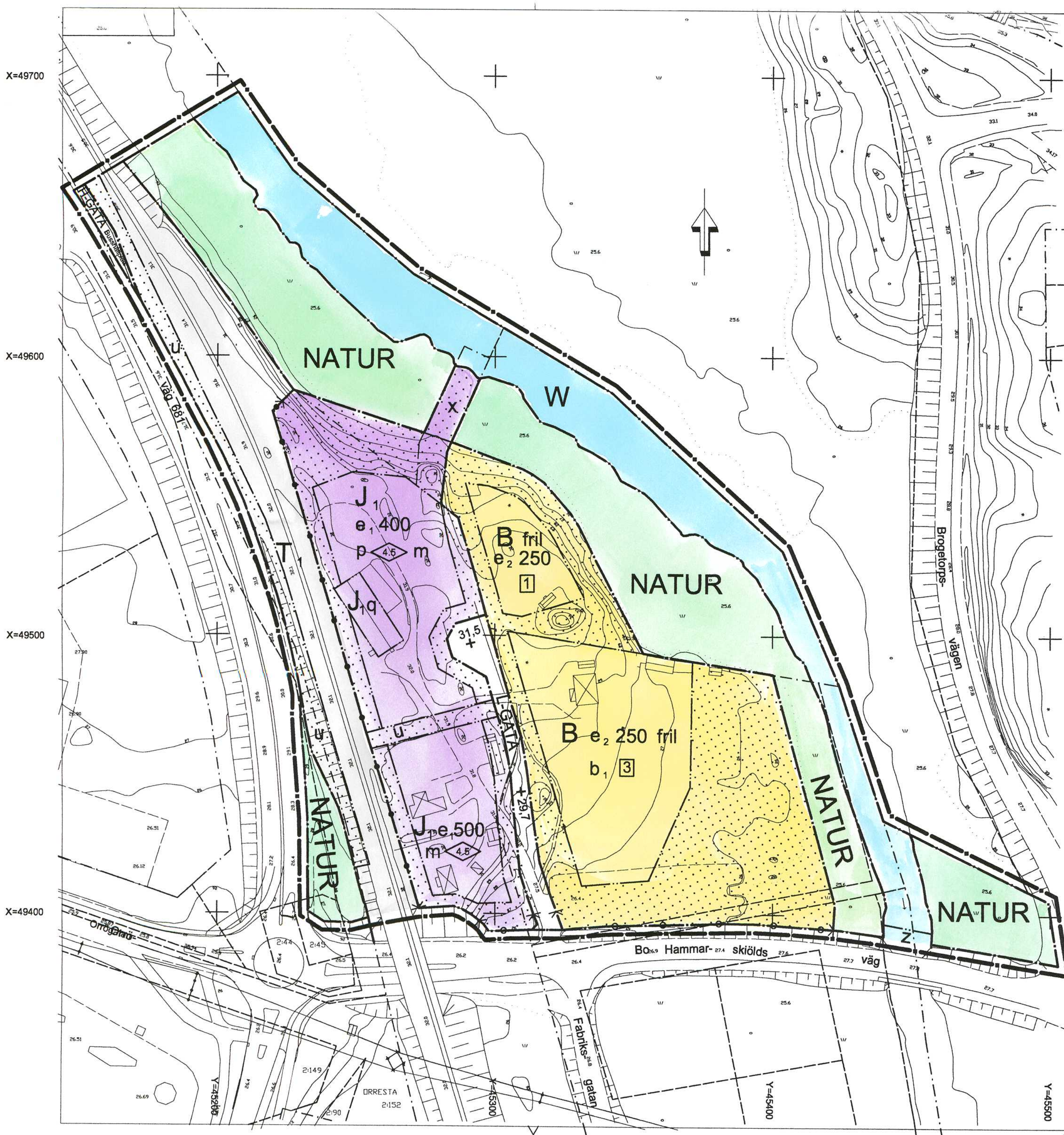




GRUNDKARTANS BETECKNINGAR

- Fastighetsgräns
- Traktgräns
- Fastighetsbeteckning
- Fastighetsbeteckning
- Byggnader, fasadlinjer redovisade
- Staket
- Slänt
- Väg
- Kantsten
- Järnvägsspår
- Elledning
- Vattendrag
- Ägoslagsgräns
- Kärr
- Nivåkurvor
- Strandlinje
- Avvägd höjd
- Rutnätpunkt

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Linje ritad 3 meter utanför planområdets gräns
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV ALLMÄN PLATS

- H-GATA Gata som ingår i huvudnätet
- L-GATA Gata som ingår i lokalnätet
- NATUR Naturområde

ANVÄNDNING AV KVARTERSMARK

- B Bostäder
- J1 Småindustri
- T1 Järnvägstrafik

VATTENOMRÅDEN

- W Öppet vattenområde

UTFORMNING AV ALLMÄN PLATS

- +000.0 Föreskriven höjd över nollplanet

UTNYTTJANDEGRAD

- e1 000 Största byggnadsarea i kvadratmeter ovan mark
- e2 000 Största byggnadsarea i kvadratmeter per tomt ovan mark
- 3 Högsta antal tomter

BEGRÄNSNING AV MARKENS BEBYGGANDE

- U Marken får inte bebyggas
- X Marken skall vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar
- Z Marken skall vara tillgänglig för allmän gångtrafik
- Z Området skall vara tillgängligt för allmän körtrafik

MARKENS ANORDNANDE

- Utfart får inte anordnas
- Staket skall finnas

PLACERING, UTFORMNING, UTFÖRANDE

- Byggnadshöjd
- Högsta antal våningar
- Endast friliggande hus
- Nya bostadshus får inte föres med källare

STÖRNINGSSKYDD

- m Verksamheten får inte vara störande för omgivningen med hänsyn till säkerhet, hälsa och trevnad

VÄRDEFULLA BYGGNADER OCH OMRÅDEN

- q Värdefull miljö. Ändring av en byggnad får inte förvanska dess karaktär eller anpassning till omgivningen. Rivningsförbud
- p Ny bebyggelse skall utformas med särskild hänsyn till omgivningens egenart

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetiden är 15 år från den dag beslutet att anta detaljplanen vunnit laga kraft.

ANTAGANDEHANDLING

PLANKARTA MED BESTÄMMELSER

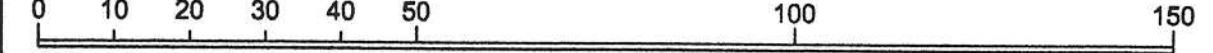
- Beskrivning
- Genomförande-beskrivning
- Samrådsredogörelse
- Illustrationskarta
- Fastighetsförteckning
- Utfattande efter utställning

Detaljplan för del av
FLEN 1:2 (f d Lokstallet) m.m.
inom Flen, Flens kommun

Upprättad 2000-11-14

Britt-Marie Andersson
Britt-Marie Andersson
Karttekniker

Skala 1:1000



Beslutsdatum	Sign
Bn godkännande 2001-06-19 §76	<i>Ulf</i>
KF antagande 2001-08-30 §71	<i>Ulf</i>
Lagakraftvinnande 2002-02-19	<i>Ulf</i>