

**Detaljplan för ombyggnad av  
SALSTAGATAN m m  
inom Flen, Flens kommun.**

**Upprättad på tekniska kontoret 2000-04-19.**

**GENOMFÖRANDEBESKRIVNING**

---

**TIDPLAN**

Avsikten är att planförslaget ska kunna handläggas enligt reglerna för enkelt planförfarande. Under samrådet kommer Tekniska kontoret att hålla förslaget utställt på Flens bibliotek och i Stadshuset. Dessutom kommer kontoret att hålla ett offentligt möte, där alla intresserade inbjuds att diskutera planförslaget. Om samrådet resulterar i många principiella synpunkter, kan handläggningen övergå till normalt förfarande med utställning. Alternativt kan ärendet komma att föras till Kommunfullmäktige för antagande.

|                      |                |
|----------------------|----------------|
| Samråd/underrättelse | april/maj 2000 |
|----------------------|----------------|

|                             |            |
|-----------------------------|------------|
| Antagande i Byggnadsnämnden | 2000-05-23 |
|-----------------------------|------------|

**GENOMFÖRANDETID**

Flens kommun har för avsikt att genomföra ombyggnaden av Salstagatan snarast möjligt. Genomförandetiden föreslås ändå bli 15 år räknat från den dag beslutet att anta detaljplanen vinner laga kraft. På så sätt får de berörda fastighetsägarna rimlig chans att utnyttja planförslagets möjligheter till förändringar.

**HUVUDMANNASKAP**

Flens kommun är huvudman för allmänna platser (bland annat gator, parker och naturmark) enligt Plan- och Bygglagens mening.

## AVTAL OCH FASTIGHETSÄTTSLIGA FRÅGOR

Flens kommun ska ta initiativ till att ett avtal upprättas om överföring av mark från kommunens fastighet Orresta 2:152 till fastigheten Boken 15. Avtalet ligger sedan till grund för erforderlig fastighetsreglering. I samma fastighetsreglering ska även överföring av mark från Söderskolan 1 och från Diamanten 21 till gatumarksfastigheten Salsta 7:7 genomföras.

Planförslaget ger möjligheter till avstyckning av särskilda fastigheter för transformatorstationen söder om kvarteret Sanden och av parkeringsplatsen mellan kvarteren Opalen och Rubinen.

Hans-Erik Eriksson  
Planingenjör

|                                      |  |
|--------------------------------------|--|
| <b>BESLUTSDATUM</b>                  |  |
| <b>ANTAGANDE:</b> BN 2000-05-23, §42 |  |
| <b>LAGA KRAFT:</b> 2000-06-16        |  |