

**Detaljplan för
DEXELN 7 M M
inom Flen, Flens kommun**

Upprättad på Tekniska kontoret 2000-01-26

GENOMFÖRANDEBESKRIVNING

TIDPLAN

Tekniska kontoret handlägger planen efter reglerna för enkelt planförfarande och enligt följande tidplan:

Samråd	31 jan – 20 mars 2000
Antagande i Byggnadsnämnden	2000-03-21

GENOMFÖRANDETID

Försäljningen av Allborgska villan bör ske inom en snar framtid och genomförandetiden föreslås därför till 5 år räknat från den dag beslutet att anta detaljplanen vinner laga kraft.

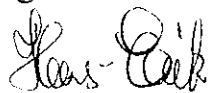
HUVUDMANNASKAP

Flens kommun är huvudman för allmän plats (gator och parkmark) i Plan- och Bygglagens mening.

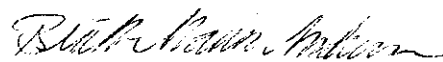
AVTAL OCH FASTIGHETSÄTTSLIGA FRÅGOR

För att Allborgska villan ska kunna säljas måste en avstyckning ske från Dexeln 7. Den södra gränsen planeras flyttas så att ca 450 m² av Dexeln 10 (parkerings-tomten) överförs till den nya fastigheten. Dessutom måste ett servitut bildas över den nya fastigheten som ger rätt att gå över tomten när man behöver nå södra delen av stadshuset utifrån. (se planbeskrivningen under rubriken "PLANFÖRSLAG, Bostäder och kontor")

Flens kommun ska ta initiativ till att erforderlig avstyckning/fastighetsreglering genomförs och till försäljning av Allborgska villan.



Hans-Erik Eriksson
Planingenjör



Britt-Marie Andersson
Karttekniker

BESLUTSDATUM
ANTAGANDE: BN 2000-03-24
LAGA KRAFT: 2000-04-14