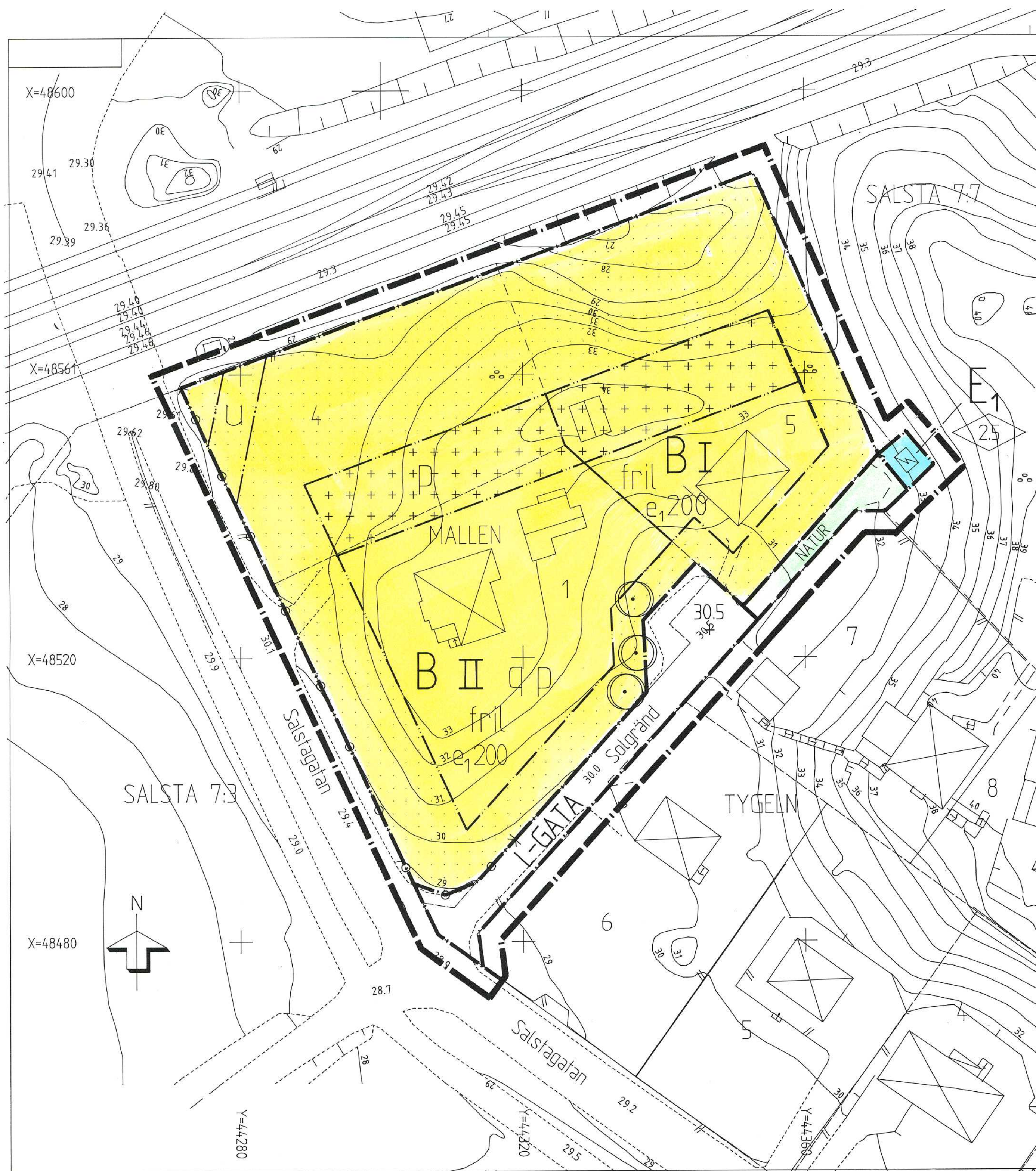




GRUNDKARTANS BETECKNINGAR

- Fastighetsgräns
- MALLEN 1 Fastighetsbeteckning
- SALSTA 7:7 Fastighetsbeteckning
- Byggnader, fasadlinjer redovisade
- Staket
- Stänt
- Väg
- Järnvägsspår
- Träd
- Nivåkurvor
- 000.0
- Avvägd höjd
- Ruttningspunkt

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet. Endast angivna användning och utformning är tillåtna.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Linje ritad 3 meter utanför planområdets gräns
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV ALLMÄN PLATS

- L-GATA Gata som ingår i lokalnätet
- NATUR Naturområde

ANVÄNDNING AV KVARTERSMARK

- B Bostäder
- E₁ Transformator

UTFORMNING AV ALLMÄN PLATS

- +000.0 Föreskriven höjd över nollplanet

UTNYTTJANDEGRAD

- e₁000 Största bruttoarea i kvadrater över mark

BEGRENSNING AV MARKENS BEBYGGANDE

- Marken får inte bebyggas
- Marken får endast bebyggas med uthus och garage
- Marken skall vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar

UTFART

- Utfart för inte anordnas

PLACERING, UTFORMNING, UTFÖRANDE

- Byggnadshöjd
- Högsta antal våningar
- Endast friliggande hus

Värdefulla bebyggelse

- q Värdefull byggnad. Ändring av byggnaden får inte försvärsa dess karaktär.
- p Ny bebyggelse skall utformas med särskild hänsyn till huvudbyggnadens egenart

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetiden är 15 år från den dag beslutet att anta detaljplanen vinner laga kraft

ANTAGANDEHANDLING

PLANKARTA MED BESTÄMMELSER

- ☒ Beskrivning
- ☒ Genomförande-
beskrivning
- ☐ Samrådsredogörelse
- ☐ Illustrationskarta
- ☒ Fastighetsförteckning
- ☒ Utlåtande efter
utställning

DETALJPLAN FÖR KV MALLEN M M INOM FLEN, FLENS KOMMUN

UPPRÄTTAD 1996-08-28

HANS-ERIK ERIKSSON
PLANINGENJÖR

BRITT-MARIE ANDERSSON
KARTTEKNIKER

Skala 1:400



Beslutsdatum Sign

Bn godkännande

Antagande
BN 1996-09-17 §157

Lagkraftvinnande
1996-10-14