

**Detaljplan för
KV PENSELN OCH DISPONENTEN
inom Flen, Flens kommun.**

Upprättad på Plan- och byggkontoret 1994-11-02.

GENOMFÖRANDEBESKRIVNING

ALLMÄNT

Planförslaget förändrar varken fastighetsindelning eller gatunät. Följaktligen kommer genomförandet enbart att bestå av att nya byggnader uppförs efter bygglovprövning.

TIDPLAN

Plan- och byggkontoret handlägger ärendet enligt reglerna för enkelt planförfarande och efter följande tidplan:

Samråd/underrättelse november 1994

Antagande i Byggnadsnämnden 1994-11-23

GENOMFÖRANDETID

Det är angeläget att markägarna får möjligheter att utnyttja planförslagets relativt små möjligheter till förändringar. Därför föreslås genomförandetiden bli 15 år räknat från den dag beslutet att anta detaljplanen vinner laga kraft.

HUVUDMANNASKAP

Flens kommun är huvudman för allmänna platser (gatu- och parkmark) enligt Plan- och bygglagens mening.

EKONOMISKA FRÅGOR

Kommunen kommer att ta ut s k planavgift vid framtida bygglovprövning inom planområdet. Avsikten är att den som utnyttjar planförslagets nya möjligheter till förändring skall betala planavgift enligt gängse taxa.



Hans-Erik Eriksson
Planingenjör



Britt-Marie Andersson
Karttekniker