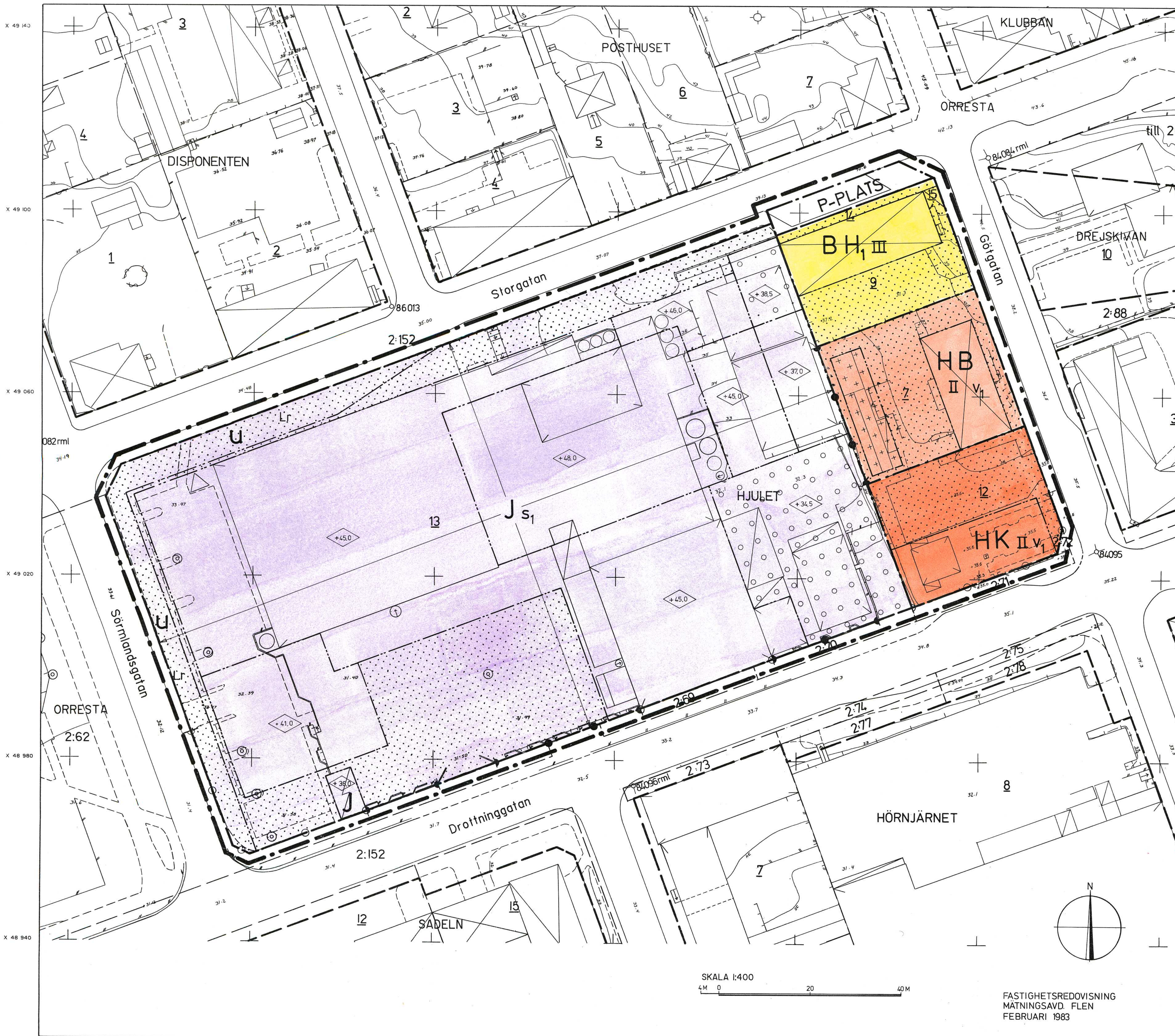




GRUNDKARTA

GRUNDKARTAN FRAMSTÄLLD GENOM KOMPLETTERING AV FOTOGRAMMETRISKT MATERIAL.
FLEN 1993-07-13
FASTIGHETSREDOVISNINGEN BESTYRKES
TOMMY DERNELID
T F DISTRIKTLANTMÄTARE

BETECKNINGAR

TRAKTGRÄNS
FASTIGHETSGRÄNS
OMRÅD FÖR LEDNINGSRÄTT
RUTNÄTSPUNKT
HJULET 13
ORRESTA 2:152
BYGGNAD I ALLMÄNHET
BOSTADSHUS RESP UTHUS
SKÄRM TAK
TRANSFORMATORBYGGNAD
TELEFONKIOSK
CISTERN
TRAPPA
STAKET
STENMUR
STÖDMUR
GRIND
HÄCK
VÄG
GRÄNS MELLAN GÅNG- OCH KÖRBANA
TRÄD
POLYGONPUNKT
ÄVVÄGD HÖJD
STEREOBEARBETAD HÖJD
HÖJDKURVOR

PLANKARTA

LINJE RITAD 5 MM UTANFÖR PLANOMRÅDET
ANVÄNDNINGSGRÄNS
EGENSKAPSGRÄNS

PLANBESTÄMMELSER

FÖLJANDE GÄLLER INOM OMRÅDEN MED NEDANSTÅENDE BETECKNINGAR.
DÄR BETECKNING SAKNAS GÄLLER BESTÄMMELSEN INOM HELA PLANOMRÅDET.
ENDAST ANGIVEN ANVÄNDNING OCH UTFORMNING ÄR TILLÅTEN.

I. Användning av mark

ALLMÄNNA PLATSER
P-PLATS PARKERING

KVARTERSMARK

BH, BOSTÄDER MED HANDEL I BOTTENVÄNGEN
HK HANDEL OCH KONTOR
HB HANDEL OCH BOSTÄDER
J INDUSTRI

2. Begränsningar av markens bebyggande

MARKEN FÅR INTE BEBYGGAS
MARKEN FÅR ENDAST BEBYGGAS MED UTHUS OCH GARAGE
MARKEN FÅR BYGGAS ÖVER MED PLANTERBART BJÄLKLAG
MARKEN FÅR BYGGAS ÖVER MED KÖRBART BJÄLKLAG
MARKEN SKALL VARA TILLGÄNGLIG FÖR ALLMÄNNA UNDERJORDISKA LEDNINGAR
U

3. Utfart och stängsel

UTFART FÅR INTE ANORDNAS MUR TILL EN HÖJD AV 1,8 M ÖVER MARKEN UTAN KÖRBÄR ÖPPNING SKALL FINNAS

4. Utförning

HÖGSTA BYGGNADSHÖJD I METER ÖVER NOLLPLANET
HÖGSTA ANTAL VÄNNGAR
VIND FÅR INTE INREDAS

5. Störningsskydd

S1 SOM RIKTVÄRDEN FÖR BULLER FRÅN VERKSAMHETEN GÄLLER ATT DEN EKIVALENTA LJUDNIVÅN VID OMGIVANDE BOSTÄDER INTE FÅR ÖVERSTIGA:
50 dB(A) DAGTID (KL 07.00-18.00)
45 dB(A) KVÄLLSTID (KL 18.00-22.00) SAMT SAMT SÖN- OCH HELGDAG KL 07.00-18.00
40 dB(A) NATTETID (KL 22.00-07.00)

6. Administrativa bestämmelser

GENOMFÖRANDETID
GENOMFÖRANDETIDEN ÄR 10 ÅR FRÅN DEN DAG BESLUTET ATT ANTA DETALJPLANEN VINNEN LAGA KRAFT.

DETALJPLAN FÖR KV HJULET INOM FLEN, FLENS KOMMUN

ANTAGANDEHANDLING

ÖVRIGA HANDLINGAR
■ BESKRIVNING
■ GENOMFÖRANDE-
BESKRIVNING
■ FASTIGHETSFÖRTECKNING
■ SAMRÄDSREDOGÖRELSE
■ ILLUSTRATION
■ UTLÅTANDE

UPPRÄTTAD 1993-08-18

Hans-Erik Eriksson
PLANINGENJÖR

UPPRITAD
B.M.

PLANKARTA MED BESTÄMMELSER

BESLUTSDATUM

GODKÄNNANDE: BN 1993-09-22 §158

ANTAGANDE: KF 1994-03-30 §25

LAGA KRAFT: 1994-05-02