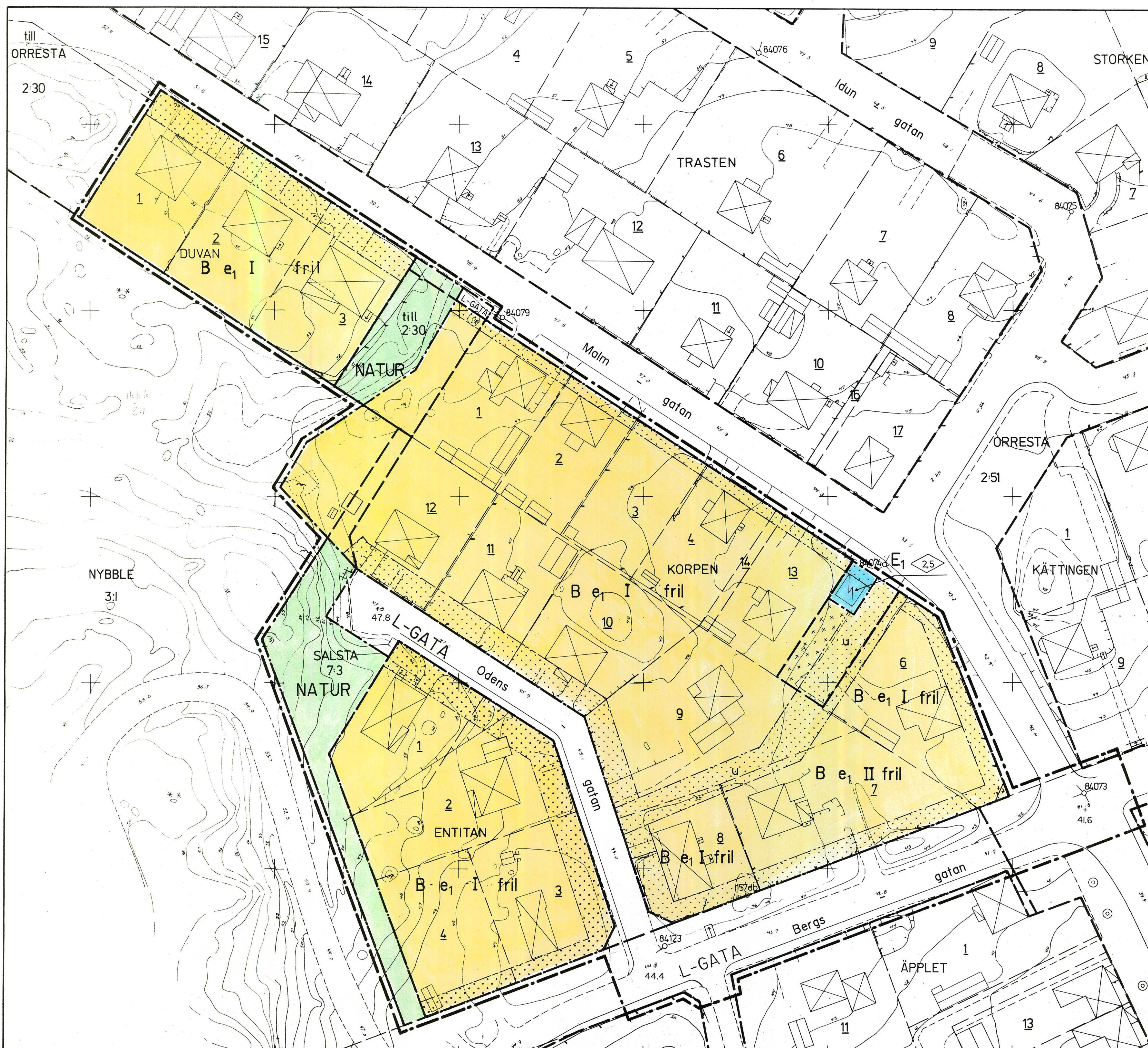




GRUNDKARTA

GRUNDKARTAN ÄR FRAMSTÄLLD PÅ PLAN- OCH BYGGKONTORET I FLEN GENOM KOPIERING AV PRIMÄRMATERIAL

BETECKNINGAR

- FASTIGHETSGRÄNS
- FASTIGHETSGRÄNS
- RUTNÄTSPUNKT
- FASTIGHETSBETECKNING
- BYGGNAD I ALLMÄNHET
- BOSTADSHUS RESP UTHUS
- BYGGNAD MED I MARKPLANET INDRAGET HUSLIV
- SKÄRMTAK
- TRANSFORMATORBYGGNAD
- TRAPPA
- STAKET
- STÖDMUR
- HÄCK
- VÄG
- GRÄNS MELLAN GÅNGBANA OCH KÖRBANA
- ÄGOSLAGSGRÄNS
- BERG I DAGEN
- BARRSKOG RESP LÖVSKOG
- TRÄD
- BETONGPLATTA
- POLYGONPUNKT
- STEREOBEARBETAD HÖJD
- HÖJDKURVOR
- OSÄKER HÖJDKURVA

PLANKARTA

GRÄNSBETECKNINGAR

- LINJE RITAD 3 MM UTANFÖR PLANOMRÅDET
- ANVÄNDNINGSGRÄNS
- EGENSKAPSGRÄNS

PLANBESTÄMMELSER

FÖLJANDE GÄLLER INOM OMRÅDEN MED NEDANSTÅENDE BETECKNINGAR. DÄR BETECKNING SAKNAS GÄLLER BESTÄMMELEN INOM HELA OMRÅDET. ENDAST ANGIVEN ANVÄNDNING OCH UTFORMNING ÄR TILLÅTEN.

I. Användning av mark

ALLMÄNNA PLATSER

- L-GATA LOKALTRAFIK
- NATUR NATUROMRÅDE

SKALA 1:400

DETALJPLAN FÖR KV KORPEN MM. INOM FLEN, FLENS KOMMUN

ANTAGANDEHANDLING

- ÖVRIGA HANDLINGAR:
- BESKRIVNING
- GENOMFÖRANDEBESKRIVNING
- PREL FASTIGHETSFÖRTECKNING
- UTLÅTANDE

UPPRÄTTAD 1992-03-27

ERIK SOMMARIN
STADSARKITEKT

HANS-ERIK ERIKSSON
PLANINGENÖR

PLANKARTA MED BESTÄMMELSER

BESLUTSDATUM

ANTAGANDE: BN 1992-04-22 § 57

LAGA KRAFT: 1992-05-19

SIGN

KVARTIERSMARK

- B BOSTÄDER
- E1 TRANSFORMATORSTATION

2. Utformning av allmänna platser

- + 0,0 FÖRESKRIVEN HÖJD ÖVER NOLLPLANET

3. Utnyttjandegrad

- e1 BYGGNADSAREAN FÅR UPPGÅ TILL HÖGST 200M² PER FASTIGHET. DOCK FÅR INTE BYGGNADSAREAN ÖVERSTIGA 1/3 AV FASTIGHETENS AREA

4. Begränsning av markens bebyggande

- MARKEN FÅR INTE BEBYGGAS
- MARKEN FÅR ENAST BEBYGGAS MED SKÄRMTAK OCH UTHUS
- MARKEN SKALL VARA TILLGÄNGLIG FÖR ALLMÄNNA UNDERJORDISKA LEDNINGAR

5. Utformning

- fril HÖGSTA BYGGNADSHÖJD I METER
- fril HÖGSTA ANTAL VÅNINGAR
- fril ENAST FRILIGGANDE HUS

6. Placering

HUVUDBYGGNAD SKALL PLACERAS MINST 4,5 M FRÅN TOMTGRÄNS. DÄREMOT FÅR KOMPLEMENT-BYGGNAD PLACERAS NÄRMARE TOMTGRÄNS ÄN 4,5 M. DOCK SKALL CARPORT OCH GARAGE PLACERAS MINST 6 M FRÅN GRÄNS MOT GATA

7. Administrativa bestämmelser

GENOMFÖRANDETID

GENOMFÖRANDETIDEN ÄR 15 ÅR RÄKNAT FRÅN DEN DAG BESLUTET ATT ANTA DETALJPLANEN VINNER LAGA KRAFT

FASTIGHETSPLANER

TOMTINDELNINGEN, SOM FASTSTÄLLDES 1959-12-16, UPPHÄVS VAD GÄLLER KORPEN I, 6, OCH 12