

Förslag till ändring av stadsplan för
KV GÖKEN, HÄCKELSTA M M
inom Flen, Flens kommun.

Upprättat på stadsarkitektkontoret i Flen 1985-01-07.

BESTÄMMELSER

1 § PLANOMRÅDETS ANVÄNDNING

1 mom. Byggnadskvarter

- a) Med B betecknat område får användas endast för bostadsändamål.
- b) Med H betecknat område får användas endast för handelsändamål.

2 mom. Specialområde

Med Tp betecknat område får användas endast för parkeringsändamål.

2 § MARK SOM ICKE FÅR BEBYGGAS

Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

3 § SÄRSKILDA FÖRESKRIFTER ANGÅENDE OMRÅDEN FÖR ALLMÄN TRAFIK OCH FÖR ALLMÄNNA LEDNINGAR

1 mom. Med x betecknad del av gata skall hållas tillgänglig för gångtunnel under gatuplanet.

2 mom. På med u betecknad mark får icke vidtas anordningar som hindrar framdragande och underhåll av underjordiska allmänna ledningar.

4 § BYGGNADSSÄTT

Med F betecknat område får bebyggas endast med hus som uppförs fristående.

5 § EXPLOATERING AV BEBYGGELSEOMRÅDE

Med siffra i kvadrat betecknat område får indelas i högst det antal tomter avsedda för bebyggelse som siffran anger.

6 § EXPLOATERING AV TOMT

1 mom. På tomt som omfattar med F betecknat område får endast en huvudbyggnad och ett uthus eller annan gårdsbyggnad uppföras.

2 mom. På tomt som omfattar med F betecknat område får huvudbyggnad jämte uthus eller annan gårdsbyggnad icke uppta större sammanlagd areal än 200 kvadratmeter.

Uthus eller annan gårdsbyggnad får icke uppta större areal än 50 kvadratmeter.

7 § BYGGNADS UTFORMNING

1 mom. På med romersk siffra betecknat område får byggnad uppföras med högst det antal våningar som siffran anger.

2 mom. På med n betecknat område får vind icke inredas utöver angivet våningsantal.

3 mom. På med I eller II betecknat område får huvudbyggnad icke uppföras till större höjd än respektive 4,5 och 7,6 meter och uthus eller annan gårdsbyggnad icke till större höjd än 3,0 meter.

8 § UTFARTSFÖRBUD

Utfart får icke anordnas över områdesgräns som även betecknats med ofyllda cirklar.

Stadsarkitektkontoret i Flen 1985-01-07.

Jan Hehrne
Stadsarkitekt

Olle Hultman
Planingenjör

Tillhör länsstyrelsens i
Södermanlands län beslut
1987-09-21

Tillhör 1986-09-12 reviderat förslag.

Olle Hultman
Planingenjör

Jan Hehrne
Stadsarkitekt

Tillhör kommunfullmäktiges
i Flen kommun beslut
1987-02-26 §16 betyg:

Jan Hehrne
Stadsarkitekt