

Förslag till ändring av stadsplan för

KV RYTTAREN M FL
inom Flen, Flens kommun.

Upprättat på stadsarkitektkontoret i Flen 1979-01-02

BESTÄMMELSER

1 § PLANOMRÅDETS ANVÄNDNING

1 mom Byggnadskvarter

Med B betecknat område får användas endast för bostadsändamål.

2 mom Specialområden

a) Med Ta betecknat område får användas endast för gatutrafik och därmed samhörigt ändamål.

b) Med Tj betecknat område får användas endast för järnvägstrafik och därmed samhörigt ändamål.

2 § MARK SOM ICKE ELLER I ENAST MINDRE OMFATTNING FÅR BEBYGGAS

Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

3 § SÄRSKILDA FÖRESKRIFTER ANGÅENDE OMRÅDE FÖR ALLMÄNNA LEDNINGAR

På med u betecknad mark får icke vidtas anordningar som hindrar framdragande och underhåll av underjordiska allmänna ledningar.

4 § BYGGNADSSÄTT

Med F betecknat område får bebyggas endast med hus som uppförs fristående.

5 § EXPLOATERING AV TOMT

1 mom Antal byggnader

På tomt som omfattar med F betecknat område får endast en huvudbyggnad och ett uthus eller annan gårdsbyggnad uppföras.

2 mom Byggnadsyta

På tomt som omfattar med F betecknat område får huvudbyggnad icke uppta större yta än 200 kvadratmeter. Uthus eller annan gårdsbyggnad får icke uppta större yta än 50 kvadratmeter.

6 § BYGGNADS UTFORMNING

1 mom Förbud mot vindsinredning

På med n betecknat område får vind icke inredas ovan det plan som bestämmes av medgiven största byggnadshöjd.

2 mom Våningsantal

På med romersk siffra betecknat område får byggnad uppföras med högst det antal våningar som siffran anger.

3 mom Byggnadshöjd

På med II betecknat område får huvudbyggnad icke uppföras till större höjd än 7,6 meter och uthus eller annan gårdsbyggnad icke till större höjd än 3,0 meter.

Stadsarkitektkontoret i Flen 1979-01-02

T Blumfelds
T Blumfelds
Stadsarkitekt

Olle Hultman
Olle Hultman
Planingenjör

Tillhör kommunfullmäktiges
i Flens kommun beslut

1979-09-27 §125 betygar:

Gunnar Karlsson
.....
Kommunfullmäktiges ordf.

Tillhör länsstyrelsens i
Södermanlands län beslut
den 24.10 1979

Likheten med originalet
bestyrkes å tjänstens vägnar

Olle Hultman
.....
Planingenjör