

## Byggnadsplanebestämmelser

tillhörande förslag till byggnadsplan över delar av fastigheterna  
Ökna 5<sup>1</sup> och 6<sup>1</sup> m.fl. i Bettna socken och kommun i Södermanlands  
län.

### 1 §.

#### Byggnadsplaneområdets användning

##### Mom. 1. Byggnadskvarter

- a Med B betecknat område får användas endast för bostadsändamål, fritidsbebyggelse.
- b Med C betecknat område får användas endast för byggnad innehållande bastu.

##### Mom. 2. Specialområden

- a Med V betecknat område skall utgöra vattenområde som icke får utfyllas eller överbyggas.
- b Med Vb betecknat område skall utgöra vattenområde som icke får utfyllas eller överbyggas i annan mån än som erfordras för mindre bryggor, badhus, båthus eller dylikt.

### 2 §.

#### Mark som icke får bebyggas

Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

### 3 §.

#### Byggnadssätt

Med F betecknat område får bebyggas endast med hus som uppföras fristående.

4 §.

Tomtplats storlek

Å med F betecknat område får tomtplats icke givas mindre areal än 1.800 kvadratmeter.

5 §.

Antal byggnader och byggnadsyta å tomtplats

Mom. 1. Å med F betecknat område får på varje tomtplats endast en huvudbyggnad jämte två gårdsbyggnader uppföras.

Mom. 2. Å med F betecknat område får på varje tomtplats huvudbyggnad icke upptaga större areal än 80 kvadratmeter samt uthus eller andra gårdsbyggnader icke större sammanlagd areal än 40 kvadratmeter.

6 §.

Våningsantal

Å med I betecknat område får byggnad uppföras med högst en våning.

7 §.

Byggnads höjd

Å med I betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd än 4,4 meter. Uthus må dock ej uppföras till större höjd än 2,5 meter.

8 §.

Antal lägenheter

Å med F betecknat område får huvudbyggnad icke inrymma fler än en

bostadslägenhet. I gårdsbyggnad får bostad icke inredas. Dock må byggnadsnämnden medgiva att sommarrum inredes i gårdsbyggnader där hinder ur sanitär eller eldfaresynpunkt icke föreligger.

9 §.

Särskilda bestämmelser med hänsyn till trafiken

I kvartersgräns som betecknats med streckprickad linje med ringar får med hänsyn till trafiken utfart från tomtplats ej anordnas.

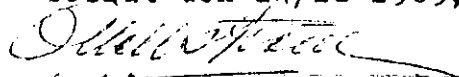
Flen den 27 augusti 1965



Lars Hamnqvist

Lantmätare

Tillhör kommunalfullmäktiges i Bettna kommun  
beslut den 14/12 1965, § 66.

  
(Olle Mellström)

kommunalfullmäktiges ordf.

Tillhör länsstyrelsen i  
Södermanland, län 1000  
den 5017000 1966