

BETTNA KOMMUNALKONTOR BETTNA	
11 AUG 1965	
Dnr	Följ

Beskrivning

tillhörande förslag till byggnadsplan över delar av fastigheterna
Ökna 5¹ och 6¹ m.fl. i Bettna socken och kommun i Södermanlands
län.

Belägenhet, topografi m.m.

Planområdets belägenhet framgår av den redovisade översiktskartan
i skala 1:50.000.

Avståndet till Bettna samhälle är c:a 4 km.

Topografin framgår av de på plankartan redovisade nivåkurvorna.

Stranden mot Yngaren har en längd av 800 meter.

Området har en utsträckning i norr - söder av c:a 700 meter och
i öster - väster av c:a 800 meter. Större delen av området består
av skogsmark. Inom området finns dock ett åkerområde med en areal
av c:a 6 hektar.

Inom området finnes ingen bebyggelse.

Grundkartan

Grundkartan har upprättats av undertecknad planförfattare.

Planförhållanden

Området har tidigare ej detaljplanerats. För området gäller utom-
plansbestämmelser fastställda av länsstyrelsen den 26 juni 1964.

Planläggningen

Området nås via länsväg 220. Vägnetet inom området består av en
matarväg som omsluter området och ifrån denna utgående stickvägar
till vilka utfarterna från tomterna skall ske. För att reglera
detta föreslås förbud att anordna utfarter över vissa områdes-
gränser. Tomtplatserna är grupperade omkring det befintliga åker-

området vilket skall tjäna som ett centralt grönområde för lek, idrott m.m. Detta område har direkt kontakt med stranden som i sin helhet lämnats som grönområde. Tanken är att man genom den föreslagna plankonstruktionen skall kunna särskilja biltrafiken som ledes till tomterna via den omslutande matargatan och gångtrafiken inom området från tomterna till stranden och grönområdet i övrigt. På två ställen invid stranden föreslås platser för motorspruta för brandskyddet.

Vattenområdena föreslås som Vb-område utanför de stränder där anläggande av bad- och båtplatser kan bli aktuellt. I övrigt har vattenområdet utlagts som V-område. För att möjliggöra uppförande av en för området gemensam bastubyggnad vid stranden har ett mindre område föreslagits för detta ändamål.

Planområdets totala landareal är 33 ha och av denna har 14,0 ha eller 43 % utlagts som tomtmark illustrationsvis fördelade på 71 tomtplatser med en areal av 1.800 - 2.000 kvadratmeter.

Förslaget kommer att åtföljas av särskild va-utredning.

Samråd

Planförslaget har utarbetats under kontakt med byggnadsnämnden. Samråd har skett med överlantmätaren och länsarkitekten.

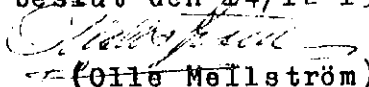
Förslaget har utformats i samråd med landsantikvarien i de delar som det berör fasta fornlämningar. Vägförvaltningen har granskat förslaget och föreslagit lämplig anslutning till allmänna vägen.

Flen den 27 augusti 1965


Lars Hamnqvist

Lantmätare

Tillhör kommunalfullmäktiges i Bettna kommun
beslut den 14/12 1965, § 66.


(Olof Mellström)
kommunalfullmäktiges ordf.

Tillhör länsstyrelsens i
Södermanlands län beslut
den 5/12 1966