

Förslag till ändring och utvidgning av byggnadsplan för Bettna stations-
samhälle,
LÖTA 12:2 M FL
i Bettna registerområde, Flens kommun

Upprättat på stadsarkitektkontoret i Flen 1978-03-09

BESTÄMMELSER

§ 1 PLANOMRÅDETS ANVÄNDNING

Byggnadsmark .

a) Med A betecknat område får användas endast för allmänt ändamål.

b) Med B betecknat område får användas endast för bostadsändamål.

§ 2 MARK SOM INTE ELLER I ENDAST MINDRE OMFATTNING FÅR BEBYGGAS

1 mom Mark_som_inte_får_bebyggas

Med punktprickning betecknad mark får inte bebyggas.

2 mom Mark_för_uthus_o_dyl

Med korsprickning betecknad mark får bebyggas endast med uthus,
garage eller dylik mindre gårdsbyggnad.

§ 3 BYGGNADSSÄTT

1 mom Fristående_hus

Med F betecknat område får bebyggas endast med hus som uppförs
fristående.

2 mom Radhus

Med Sr betecknat område får bebyggas endast med radhus.

§ 4 EXPLOATERING AV TOMT

1 mom Antal_byggnader

På tomt som omfattar med F betecknat område får endast en huvud-
byggnad och ett uthus eller annan gårdsbyggnad uppföras.

2 mom Byggnadsyta

På tomt som omfattar med F betecknat område får huvudbyggnad jämte
uthus eller annan gårdsbyggnad inte uppta större sammanlagd bygg-
nadsyta än 170 kvadratmeter. Uthus eller annan gårdsbyggnad får ej
uppta större areal än 40 kvadratmeter.

§ 5 BYGGNADS UTFORMNING

1 mom Våningsantal

a) På med romersk siffra betecknat område får byggnad uppföras
med högst det antal våningar som siffran anger.

- 2 (2)
- b) Där våningsantal ej finns angivet får byggnad uppföras med det antal våningar som bestämmelserna angående byggnads höjd möjliggör. .

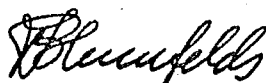
2 mom Byggnadshöjd

- a) På med I betecknat område får huvudbyggnad inte uppföras till större höjd än 4,4 meter. Uthus eller annan gårdsbyggnad får inte uppföras till större höjd än 3,0 meter.
- b) På med siffra i romb betecknat område får byggnad uppföras till högst den höjd i meter som siffran anger.

§ 6 UTFARTSFÖRBUD

Utfart må icke anordnas över områdesgräns som även betecknats med ofyllda cirkclar.

Stadsarkitektkontoret i Flen 1978-03-09


T Blumfelds
Stadsarkitekt


Olle Hultman
Planingenjör

Tillhör 1978-10-25 reviderat förslag.

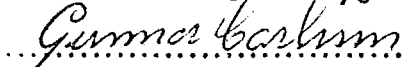

T. Blumfelds
Stadsarkitekt


Olle Hultman
Planingenjör

Tillhör Fastställelsen i
Södermanlands län beslut
den 16/5 1979

Tillhör kommunfullmäktiges
i Flens kommun beslut

1978 -12 -21 §168 betygar:


.....
Kommunfullmäktiges ordf.