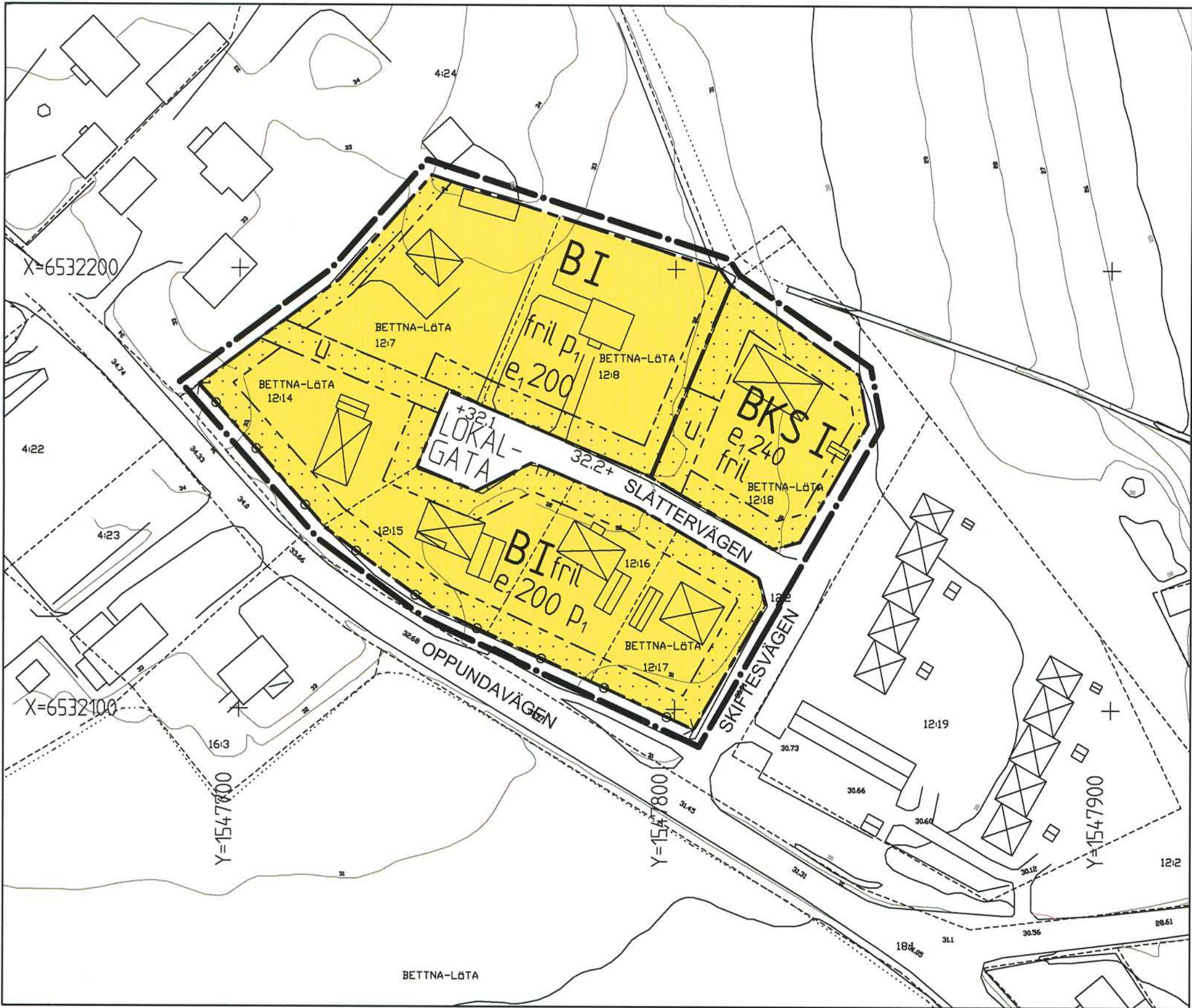




PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Bestämmelser utan beteckning gäller inom hela planområdet.

GRÄNSER

- Linje ritad 3 meter utanför planområdets gräns
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

Allmänna platser

LOKALGATA Lokaltrafik

Kvartersmark

- B Bostäder
- BKS Bostäder, kontor och skola

UTNYTTJANDEGRAD

e, 200 Största byggnadsarea i kvadratmeter per fastighet

BEGRÄNSNING AV MARKENS BEBYGGANDE

- Marken får inte bebyggas
- Marken skall vara tillgänglig för underjordiska ledningar

MARKENS ANORDNANDE

Mark och vegetation

+ 0.00 Föreskriven höjd över nollplanet

Utfart, stängsel

Körbar utfart får inte anordnas

PLACERING; UTFORMNING; UTFÖRANDE

Placering

p₁ Bostadshus skall placeras minst 4,5 meter från tomtgräns, garage och uthus skall placeras minst 2,0 meter från tomtgräns

PLACERING; UTFORMNING; UTFÖRANDE

Utformning

- II Högsta antal våningar
- fril. Endast friliggande hus

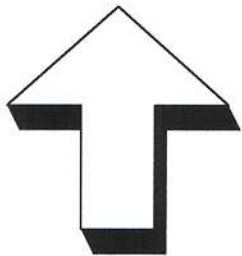
ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetid

Genomförandetiden är 15 år från den dag planen vinner laga kraft

GRUNDKARTANS BETECKNINGAR

- Fastighetsgräns
- Traktgräns
- Bettna-Löta 12:18
- Fastighetsbeteckning
- Byggnader, fasadlinjer redovisade
- Bostadshus respektive uthus, takens begränsningslinjer redovisade
- Gata
- Nivå kurvor
- Avvägd höjd
- Rutnätspunkt



Till planen hör:		
Planbeskrivning	Fastighetsförteckning	
Genomförandebeskrivning	Särskilt utlåtande	
PLANKARTA MED BESTÄMMELSER		Antagandehandling
Detaljplan för Bettna-Löta 12:18 m fl		Beslutsdatum
		Instans
inom Bettna, Flens kommun		Antagande
Upprättad 2003-11-27		2004-02-10 §10
<i>Eva Stigeberg Larsson</i> Eva Stigeberg Larsson		Laga kraft
		2004-03-12
0 10 20 30 40 50 100 m		