

Detaljplan för
Del av fastigheten Bettna-Ökna 7:1 (Bo Hage)
Flens kommun, Södermanlands län
Upprättad av Oppunda Arkitektbyrå HB i Katrineholm
1994-12-15

PLANBESKRIVNING

HANDLINGAR

Plankarta med bestämmelser
Planbeskrivning och genom-
förandebeskrivning

PLANDATA

Planområdet utgör del av det detaljplanelagda fritidsom-
rådet Bo Hage som ligger mellan riksväg 52 och sjön Yngaren.
Avståndet till Katrineholm är c:a 23 km och till Bettna sam-
hälle c:a 5 km. Planområdet, som omfattar dels grönområdet ut-
med stranden dels del av vattenområdet inom fastigheten Bettna-
Ökna 7:1 (Bo Hage), har en areal av c:a 18 ha varav c:a 10 ha
är vattenområde. Underlag för grundkartan är grundkarta till
gällande detaljplan upprättad på fotogrammetrisk väg ur höghöjds-
bilder.

TIDIGARE STÄLLNINGSTAGANDEN

Detaljplan

Förslag till byggnadsplan över delar av fastigheterna Ökna 5¹
och 6¹ m.fl. i Bettna socken och kommun i Södermanlands län
fastställd av länsstyrelsen 1966 10 05.

Beslut

Bo Hage tomtägareförenings begäran om planändring.
Byggnadsnämnden i Flens kommun beslut 1994 05 18 att medge
att detaljplanen för Bettna-Ökna 7:1 får ändras i huvudsak
enligt ansökan samt att planändringen ombesörjes och bekostas
av sökanden.

FÖRUTSÄTTNINGAR OCH FÖRÄNDRINGAR

Inom planområdet har på ett avstånd från Yngarens strandlinje
av varierande c:a 6 till c:a 30 meter uppförts mindre byggnader
inrymmande vattenverk (1 st) pump för bevattning (3 st) förråd
(1 st) samt omklädning vid bad (1 st).

Tomtägareföreningen önskar därtill uppföra en mindre förråds-
byggnad invid befintlig båtplats för förvaring av båt- och
fisketillbehör samt flytta en mindre byggnad för omklädning som
nu ligger strax utanför planområdet till en plats i anslutning
till den östra badplatsen. Befintliga bryggor och badplatsers
läge överensstämmer inte med i detaljplanen angivna lägen.
I föreliggande detaljplan, som begränsas att omfatta i gällande
detaljplan angivet grönområde mellan befintlig bebyggelse och
strandlinje samt i planen intaget vattenområde, föreslås

- att åtta områden avsättes för mindre byggnader inrymmande
vattenverk, pumpar förråd respektive omklädnad
- att i gällande detaljplan angivna områden för bryggor
respektive bad ändras så att lägena överensstämmer
med befintliga förhållanden
- att föreliggande plan i övrigt utformas så att den överens-
stämmer med gällande detaljplan.

ADMINISTRATIVA FRÅGOR

Planens genomförandetid föreslås bli 15 år från den dag då
planen vunnit laga kraft.

Katrineholm 1994 12 15



Jan Törner, arkitekt
Oppunda Arkitektbyrå HB

BESLUTSDATUM	
ANTAGANDE: BN 1995-11-21 § 193	
LAGA KRAFT: 1996-09-12	