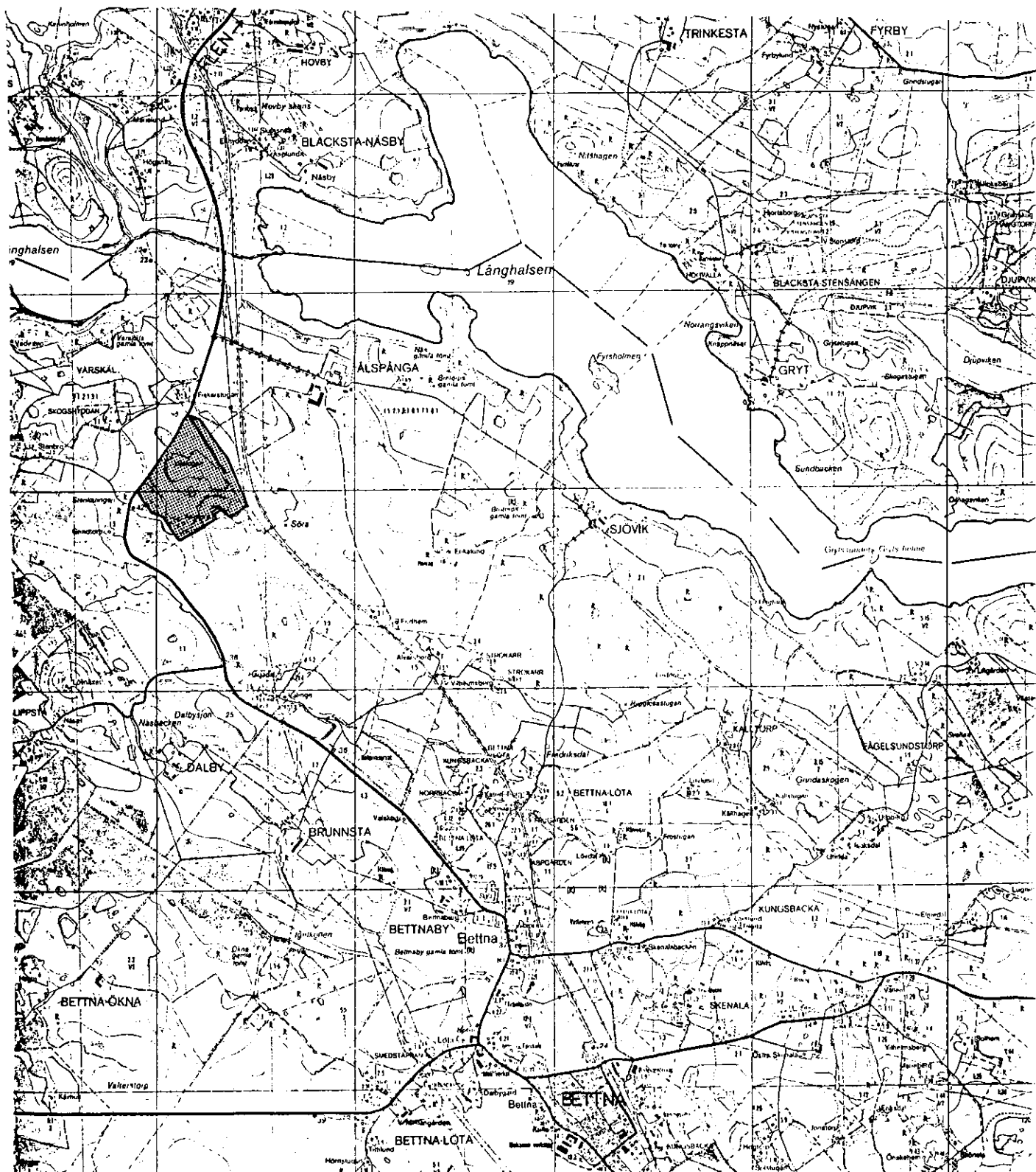


# UPPHÄVANDE AV DETALJPLAN FÖR

# EKOBYN ÅLSPÅNGA

INOM BETTNA, FLENS KOMMUN



PLANOMRÅDET

**Upphävande av detaljplan för  
EKOBYN ÅLSPÅNGA  
del av Värskäl 1:1, Ålspånga 1:1 m fl  
(nuvarande Värskäl 1:4 och 1:13)  
inom Bettna, Flens kommun.**

**Upprättad på Plan- och byggkontoret 1995-08-07.**

**PLANBESKRIVNING**

---

**HANDLINGAR**

Upphävandet består av plankarta i skala 1:5000 samt denna beskrivning.

**PLANDATA**

Planområdet är beläget öster om länsväg 221 ca 3 km norr om Bettna samhälle.

Fastigheten Värskäl 1:13 ägs av Nya Ålspånga Säteri AB och fastigheten Värskäl 1:4 ägs av Ewa Swärdstedt Bundy.

**TIDIGARE STÄLLNINGSTAGANDEN**

**Detaljplaner**

Området för upphävandet omfattas av hela den detaljplan som antogs av kommunfullmäktige 1993-02-18.

Gällande detaljplan upprättades för att skapa möjlighet att bygga en ekoby, där man skulle lägga stor vikt vid kretsloppstänkande och resurssnålhet.

Området med 34 tomter har en areal av 16 ha i huvudsak jordbruksmark.

## Planuppdrag

Byggnadsnämnden gav Plan- och byggkontoret i uppdrag att upprätta förslag till upphävande av detaljplan för Ekoby Ålspånga 1995-06-20. Anledningen till detta beslut var att den nya fastighetsägaren begärt att planen skulle upphävas.

## FÖRSLAG TILL UPPHÄVANDE

Gällande detaljplan har inte genomförts till andra delar än att en exploateringsfastighet, Värskäl 1:13, bildats.

Detaljplanen föreslås nu bli upphävd så att områdets huvudsakliga del kan förbli jordbruksmark och fastigheten Värskäl 1:13 läggas samman med Värskäl 1:12.



Hans-Erik Eriksson  
Planingenjör



Britt-Marie Andersson  
Karttekniker